



ORGANISMO INTERMUNICIPAL METROPOLITANO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, SANEAMIENTO Y SERVICIOS CONEXOS DE LOS MUNICIPIOS DE CERRO DE SAN PEDRO, SAN LUIS POTOSÍ Y SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (INTERAPAS)

## **Convocatoria**

### **Anexo 1**

#### **Definiciones y Abreviaciones de la Licitación**

**“PARA ADJUDICAR UN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA MEJORA INTEGRAL DE LA GESTIÓN DEL INTERAPAS, POR UN PLAZO DE 12 AÑOS; SUJETÁNDOSE A LA CONDICIÓN DE PRECIO FIJO Y BAJO LA MODALIDAD DE INVERSIÓN PRIVADA PARCIAL RECUPERABLE”**

San Luis Potosí, S.L.P. a 17 de noviembre de 2011.

Para todos los efectos derivados de estas Convocatoria, las siguientes palabras y términos indicadas con letra inicial en mayúsculas, tendrán el significado que se señala a continuación, salvo que expresamente se indique lo contrario y podrán ser utilizadas en singular o plural, según lo requiera el sentido de la oración de que se trate. Los encabezados de las Convocatoria y sus Anexos, sólo tienen un propósito práctico, por lo que no deberán ser tomados en cuenta para su interpretación.

Acta de Entrega Recepción de las Obras y Acciones Primer Plazo de la Zona INTERAPAS	Documento que contendrá el inventario de las Obras y Acciones ejecutadas por el Prestador de Servicios durante el Primer Plazo en la Zona INTERAPAS, mismas que entregará el Prestador de Servicios al INTERAPAS para su operación.
Acta de Entrega Recepción de las Obras y Acciones Segundo Plazo de la Zona INTERAPAS	Documento que contendrá el inventario de las Obras y Acciones ejecutadas por el Prestador de Servicios durante el Segundo Plazo en la Zona INTERAPAS, mismas que entregará el Prestador de Servicios al INTERAPAS para su operación.
Acta de Finiquito del CPS y Recepción Definitiva	Documento que contendrá el inventario de las Obras y Acciones del Programa, mismas que entregará el Prestador de Servicios al INTERAPAS, sin costo alguno, al término de la vigencia del CPS, en los términos pactados en el CPS.
Acta de Inicio de Construcción	Documento(s) que será elaborado por el Prestador de Servicios y que establecerá la fecha de inicio de la construcción y/o elaboración de las Obras y Acciones del Programa una vez que el INTERAPAS a través del Residente de Obra y la Supervisión, haya otorgado la no objeción a los Proyectos Ejecutivos
Acta de Inicio del CPS	Documento que firmarán el INTERAPAS y el Prestador de Servicios, una vez cumplidas las condiciones de entrada en vigor del CPS establecidas en el CPS y que marca la fecha de inicio conforme a la cual entrará en vigor el mismo.

Actas de Terminación de la Construcción	Documentos elaborados por el Prestador de Servicios, aprobados por la Supervisión y presentados para su conocimiento y verificación al Residente de Obra del INTERAPAS, una vez que se hayan concluido la ejecución de las diferentes Obras y Acciones del Programa, así como se hayan cumplido satisfactoriamente las pruebas aplicables a las diferentes Obras y Acciones del Programa que se ejecutarán de acuerdo a lo establecido en el Anexo 2 de la Convocatoria. En el entendido de que habrán y se agruparán tantas actas de terminación de la construcción que se generen por la Zona Realito, la Zona INTERAPAS y la Zona Soledad.
Acta de Terminación Parcial de las Obras y Acciones	Documento elaborado por el Prestador de Servicios, aprobado por la Supervisión y presentado para su conocimiento y verificación al Residente de Obra del INTERAPAS, una vez que se cumplan satisfactoriamente la conclusión de la ejecución y pruebas de cada una de las Obras y Acciones del Programa Primer Plazo en la Zona Realito, Zona Soledad y Zona INTERAPAS, que se comprometió el Prestador de Servicios a concluir en el Periodo de Inversión Primer Plazo. A la emisión de esta acta, INTERAPAS dará inicio al pago de la Contraprestación Total del periodo que va del mes 25 al 48 (CT <sub>2n</sub> ).
Acta de Terminación Parcial de las Obras y Acciones en la Zona Soledad	Documento elaborado por el Prestador de Servicios, aprobado por la Supervisión y presentado para su conocimiento y verificación al Residente de Obra del INTERAPAS, una vez que se cumpla satisfactoriamente la conclusión de la ejecución y pruebas de cada una de las Obras y Acciones del Programa Primer Plazo en la Zona Soledad que se comprometió el Prestador de Servicios a concluir en el Periodo de Inversión Primer Plazo.
Acta de Terminación Total de las Obras y Acciones	Documento elaborado por el Prestador de Servicios, aprobado por la Supervisión y presentado para su conocimiento y verificación al Residente de Obra del INTERAPAS, una vez que se cumpla satisfactoriamente la conclusión de la ejecución y pruebas de cada una de las Obras y

	Acciones del Programa Segundo Plazo en la Zona Realito, Zona Soledad y Zona INTERAPAS que se comprometió el Prestador de Servicios a concluir en el Periodo de Inversión Segundo Plazo. A la emisión de esta acta, INTERAPAS dará inicio al pago de la Contraprestación Total del periodo que va del mes 48 al mes 144 ( <b>CT<sub>3n</sub></b> ).
Agrupación	Conjunto de personas físicas o morales, nacionales y/o extranjeras, que participen en la licitación y presenten conjuntamente una Proposición como un solo Licitante.
Aportación del Prestador de Servicios	El importe que el Prestador de Servicios deberá aportar para la realización del Programa, que está compuesta de la suma de un mínimo del 25% del costo del Programa en Capital de Riesgo y el Crédito que conjuntamente con el Apoyo del Fondo deberá cubrir el monto total de la inversión.
Apoyo del Fondo	Recursos autorizados por el Fondo, para el financiamiento del Programa, por concepto de apoyo no recuperable, bajo la modalidad de subvención, hasta por el equivalente en Unidades de Inversión (UDIS) a \$351'933,833.00, considerando el valor de dicha Unidad a enero de 2011, sin que este monto sea superior al 40% (cuarenta por ciento) del valor estimado del Costo Total del Programa.
Banobras	El Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C. Institución de banca de desarrollo.
Bitácora	Es el documento que permitirá el control técnico de los trabajos, el cual servirá como medio de comunicación convencional entre las partes que firman el CPS o a quienes se les otorgue atribuciones para su uso y estará vigente durante el desarrollo de los trabajos, y en el que deberán referirse los asuntos importantes que se desarrollen durante la ejecución de las Obras y Acciones del Programa y servicios, con las firmas de las personas autorizadas.
Capital de Riesgo	Importe que le corresponde aportar con recursos propios al Prestador de Servicios para cubrir parte de la aportación del Prestador de Servicios,

	cantidad que será de un mínimo del 25% del Costo Total del Programa.
Caso Fortuito	Significa todo acontecimiento ajeno a la voluntad de las partes y derivado de fenómenos inevitables e impredecibles de la naturaleza que afecten el cumplimiento de las obligaciones que se contraen en el CPS, entendiéndose como tales, en forma enunciativa más no limitativa, los siguientes: terremotos, inundaciones, huracanes, deslaves, tormentas y tornados.
Certificado de Revisión Preliminar	Documento elaborado por el INTERAPAS, a través del cual se hará constar que los documentos presentados para su Revisión Preliminar cumplen con los requisitos de la Convocatoria.
CONAGUA	La Comisión Nacional del Agua.
Contraprestación Total	Es el pago mensual en pesos mexicanos que deberá cubrir el INTERAPAS al Prestador de Servicios por la prestación de los servicios a que se refiere el Anexo 3 Aspectos Financieros y en los términos establecidos en el CPS.
Convenio de Apoyo Financiero	Acuerdo escrito celebrado entre el Fondo y el Fideicomiso de Administración, en el que se establecen las reglas a que se sujetará la disposición del Apoyo del Fondo y que será suscrito también por el INTERAPAS.
Convocatoria	<p>Se refiere a la Convocatoria para la licitación pública nacional publicada en CompraNet y su extracto en el diario oficial de la federación el día 17 de noviembre de 2011.</p> <p>Esta abarca todos los documentos, Anexos y Formatos, elaborados por el INTERAPAS, que contienen los requisitos y la información que cubrirán los Licitantes en la elaboración de sus Proposiciones para participar en la Licitación.</p>
Costo Total del Programa	Es la cantidad en pesos (a valores del último valor de las Unidades de Inversión (UDIS) conocido previo a la presentación de Proposiciones) sin incluir el IVA, que conforme a la Proposición,

**ORGANISMO INTERMUNICIPAL METROPOLITANO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, SANEAMIENTO Y SERVICIOS CONEXOS DE LOS MUNICIPIOS DE CERRO DE SAN PEDRO, SAN LUIS POTOSÍ Y SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (INTERAPAS)**

	<p>constituye el importe total de los recursos necesarios para la realización de los conceptos incluidos en la siguiente tabla:</p> <table><tr><td>1. Costo del Programa en la Zona Realito</td></tr><tr><td>2. Costo del Programa en la Zona INTERAPAS</td></tr><tr><td>3. Costo del Programa en la Zona Soledad</td></tr><tr><td>4.-Supervisión</td></tr><tr><td>Costo Total del Programa (suma del 1 al 4)</td></tr></table>	1. Costo del Programa en la Zona Realito	2. Costo del Programa en la Zona INTERAPAS	3. Costo del Programa en la Zona Soledad	4.-Supervisión	Costo Total del Programa (suma del 1 al 4)
1. Costo del Programa en la Zona Realito						
2. Costo del Programa en la Zona INTERAPAS						
3. Costo del Programa en la Zona Soledad						
4.-Supervisión						
Costo Total del Programa (suma del 1 al 4)						
CPS	El contrato de prestación de servicios que será suscrito por el INTERAPAS y el Prestador de Servicios, cuya oferta haya resultado ganadora de la Licitación, de conformidad con el modelo de CPS que forma parte de la presente Convocatoria.					
Crédito	Importe de los recursos que contratará el Prestador de Servicios con un banco del sistema financiero, como parte del Monto Total de Inversión que le corresponde aportar al Programa de acuerdo con el CPS.					
Criterio Función Pública	Criterios generales para determinar la normatividad aplicable en los proyectos sujetos al Programa para la modernización de los Organismos Operadores de Agua (PROMAGUA) y otros similares apoyados con recursos de fondos Federales para el desarrollo de infraestructura, expedidos por la Secretaría de la Función Pública, publicado en su página de internet en la dirección <a href="http://www.funcionpublica.gob.mx/unaopspf/criterios/crit_op/critop01_08.htm">www.funcionpublica.gob.mx/unaopspf/criterios/crit_op/critop01_08.htm</a>					
Eficiencia Comercial	Se refiere para la Zona Realito y Zona Soledad, a la relación porcentual en un periodo determinado entre el volumen total de agua realmente cobrado sin rezago y el volumen total de agua facturado a los usuarios en esa misma zona que se medirá un mes posterior al que la Ley de Aguas para el					

	Estado de San Luis Potosí permite el corte del servicio
Eficiencia Física	Se refiere para la Zona Realito y Zona Soledad a la relación porcentual en un periodo el volumen total de agua facturado a los usuarios en esa misma zona y el volumen total de agua producido para su incorporación a las redes de distribución de esta misma zona.
Eficiencia Global	Es para la Zona Realito y Zona Soledad el resultado de la multiplicación del valor de la Eficiencia Física por el valor de la Eficiencia Comercial en cada zona y para un mismo periodo determinado, es decir, la relación porcentual entre el volumen de agua efectivamente cobrado a los usuarios y el volumen de agua producido.
Entrada en Vigor del CPS	Es la fecha en que inicia la vigencia del CPS, al cumplirse las condiciones previstas en el mismo.
Estimación o Estimaciones	Es la valuación mensual de los trabajos totalmente terminados y ejecutados en un plazo establecido en cada actividad conforme al Programa de Eventos Claves con Erogaciones que será entregada por el Prestador de Servicios a la Supervisión durante el Periodo de Inversión para su control y pruebas antes de ser validada por el INTERAPAS para su pago con recursos de Fondo, Crédito y Capital de Riesgo.
Eventos Claves	Se refiere a la definición de una estructura o componente de cada una de las Obras y Acciones del Programa, que es valorizado en tiempo y costo en el Programa de Eventos Claves con Erogaciones. El costo de cada Evento Clave será determinado por el Licitante mediante un catálogo de conceptos mínimos establecidos en el Anexo 2 Términos de Referencia y la suma de los costos representa el total de la ejecución de cada una de las Obras y Acciones de la Zona Realito, las Obras y Acciones de la Zona Soledad y de las Obras y Acciones de la Zona INTERAPAS a precio fijo, que durante el Periodo de Inversión se utilizará únicamente para controlar el avance de obra de acuerdo con las Estimaciones aprobadas



**ORGANISMO INTERMUNICIPAL METROPOLITANO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, SANEAMIENTO Y SERVICIOS CONEXOS DE LOS MUNICIPIOS DE CERRO DE SAN PEDRO, SAN LUIS POTOSÍ Y SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (INTERAPAS)**

	<p>por la Supervisión. Los eventos tendrán las unidades que describan perfectamente el alcance de cada trabajo, ya que invariablemente, cada actividad deberá tener una cantidad en el catálogo respectivo.</p>
Fideicomiso de Administración	<p>Es el Contrato de Fideicomiso irrevocable de inversión, administración y fuente de pago constituido por el Prestador de Servicios como fideicomitente de acuerdo con los requisitos mínimos establecidos en la Convocatoria, que tendrá como fin recibir y administrar todos los recursos económicos relacionados con las Obras y Acciones del Programa, desde la fecha de su constitución y hasta su liquidación y extinción, con el objeto de realizar los propósitos señalados en el CPS, conforme a los términos y condiciones establecidos en el mismo. Los lineamientos para la constitución del fideicomiso se adjuntan a la presente Convocatoria como Anexo 7.</p>
Filial	<p>Respecto a cualquier persona moral o entidad, cualquier otra persona que, directa o indirectamente controle a la persona moral o entidad de que se trate, o que esté bajo control de dicha persona moral o entidad, o que se encuentre bajo control común con dicha persona moral o entidad; en la inteligencia de que se entiende por control la capacidad de dirigir o determinar la dirección de la administración o de las políticas de dicha persona moral o entidad, ya sea directa o indirectamente, y mediante cualesquier tipo de medios, incluyendo de manera enunciativa más no limitativa el control mediante la propiedad de acciones, partes sociales, o cualquier otra representación de participación societaria que otorgue derechos corporativos o contractuales que otorguen el mismo nivel de control sobre dicha otra entidad que el que tendría un socio mayoritario; y respecto de una persona física, el o la cónyuge, sus parientes consanguíneos hasta el cuarto grado, por afinidad o civiles o los herederos de ésta.</p>
Fondo	<p>Es el fideicomiso 1936, creado mediante decreto del 7 de febrero de 2008 denominado Fondo</p>



	Nacional de Infraestructura constituido en Banobras en su carácter de institución fiduciaria.
Fuerza mayor	Significa todo acontecimiento derivado de la voluntad humana, pero ajeno a la voluntad de las partes contratantes, que impida el cumplimiento de las obligaciones que se pactan en la Convocatoria y en el CPS, entendiéndose como tales, de manera enunciativa más no limitativa, a los siguientes: guerras, insurrecciones, revueltas, actos o hechos ilícitos de los usuarios del agua o de terceros e incendios.
Garantía de Aportación del Prestador de Servicios	Se refiere al instrumento utilizado por el Prestador de Servicios para garantizar la aportación del Capital de Riesgo fideicomitida en el Fideicomiso de Administración, ya sea en efectivo o por medio de una carta de crédito irrevocable por el mismo monto, emitida por una institución de crédito mexicana o extranjera autorizada por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para realizar actividades en territorio mexicano, con la cual el Prestador de Servicios garantice el monto de su aportación de Capital de Riesgo.
Garantía de Cumplimiento durante la Construcción	Fianza que deberá obtener el Prestador de Servicios para garantizar el pago de las penas convencionales por incumplimiento en la realización de cualquiera de las Obras y Acciones del Programa que se generen durante el Periodo de Inversión del Programa, conforme a lo establecido en el CPS.
Garantía de Cumplimiento durante la Operación	Fianza anual que deberá obtener y mantener vigente el Prestador de Servicios para garantizar el cumplimiento del CPS a partir de la firma de la primer Acta de Inicio de Operación en los términos del CPS.
Garantía de Terminación del CPS	Fianza que deberá obtener el Prestador de Servicios cuyo importe será equivalente al 12 meses del pago mensual de las contraprestaciones $COZR_{3n} + COZS_{3n} + COZI_{3n}$ actualizada al último año para garantizar la reparación de vicios ocultos por la conservación y/o mantenimiento que en su caso haya incurrido

	<p>el Prestador de Servicios en el Periodo de Operación de las Obras y Acciones del Programa. Esta fianza estará vigente por un período de 12 (doce) meses posteriores a la fecha de terminación del CPS. Esta garantía deberá ser obtenida por el Prestador de Servicios en los términos del CPS.</p>
Garantía de Vicios Ocultos	<p>El Prestador de Servicios deberá expedir las fianzas que garanticen la reparación de los vicios ocultos para las Obras y Acciones de la Zona INTERAPAS entregadas al INTERAPAS en el Acta de Entrega Recepción de las Obras y Acciones Primer Plazo de la Zona INTERAPAS y en el Acta de Entrega Recepción de las Obras y Acciones Segundo Plazo de la Zona INTERAPAS. Dichas fianzas estarán vigentes por un periodo de 12 (doce) meses posteriores a la suscripción de la correspondiente Acta de Entrega Recepción de las Obras y Acciones Primer Plazo de la Zona INTERAPAS y en el Acta de Entrega Recepción de las Obras y Acciones Segundo Plazo de la Zona INTERAPAS.</p>
Informaciones Básicas	<p>Se refiere a la información, los estudios, la descripción, definición, características técnicas y especificaciones de las Obras y Acciones del Programa necesarias para su ejecución a que se refiere el Anexo 2 Términos de Referencia y que servirán de base para que los Licitantes realicen sus Propositiones y el Prestador de Servicios elabore el Proyecto Ejecutivo, bajo su estricta responsabilidad. Dicho documento se proporciona al Licitante con carácter de documento base de requisitos técnicos mínimos a cumplir.</p>
INPC	<p>Índice Nacional de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) mensualmente y a la falta de éste el que oficialmente lo sustituya.</p>
INTERAPAS	<p>Organismo Intermunicipal Metropolitano de Agua Potable, Alcantarillado, Saneamiento y Servicios conexos de los Municipios de Cerro de San Pedro, San Luis Potosí y Soledad de Graciano Sánchez.</p>

IVA	El Impuesto al Valor Agregado vigente en la región.
Junta de Aclaraciones	Sesión en la cual, el INTERAPAS responderá las preguntas o notificará a los Licitantes sobre la aceptación o rechazo de las preguntas, sugerencias o aclaraciones que hayan presentado por escrito, respecto de la Convocatoria, los documentos de las Bases de Licitación y sus Anexos la ,CPS. Las respuestas emitidas por el INTERAPAS por escrito en dichas sesiones, pasarán a formar parte integrante de la Convocatoria.
LAASSP	Es la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
Las Partes	Se refiere en forma conjunta al INTERAPAS y al Prestador de Servicios.
Leyes Aplicables	Son todas las leyes mexicanas, tratados, reglamentos, decretos, normas, reglas, decisiones, órdenes, autorizaciones, jurisprudencias o directivas emitidas por cualquier autoridad gubernamental con jurisdicción y/o competencia en la materia de que se trate y que se encuentre en vigor en el momento correspondiente.
Licitación	Es la presente Convocatoria nacional no. LA-824028997-N19-2011
Licitante(s)	Se refiere a la(s) personas(s) que haya(n) presentado la carta de interés en participar en la Licitación referente a la Convocatoria.
Licitante Ganador	Es el Licitante cuya Proposición sea declarada ganadora de la Licitación por el INTERAPAS, en los términos de la Convocatoria y la LAASSP, y que por ese hecho adquiere los derechos y las obligaciones inherentes a la Licitación.
Línea Base Inicial	Es el parámetro de referencia de Eficiencia Física y Eficiencia Comercial en la Zona Realito y la Zona Soledad que INTERAPAS entregó al Prestador de Servicios como parte integrante del

	Anexo 2
Línea de Crédito	Se refiere al Crédito en cuenta corriente, irrevocable y contingente, que una institución financiera otorgará al INTERAPAS, el cual tendrá como destino asegurar el cumplimiento de las obligaciones de pago a cargo de éste y en favor del Prestador de Servicios pactadas en el CPS, cuando no cumpla dichas obligaciones. El crédito será hasta por un monto equivalente tres meses del pago de la Contraprestación Total, más el IVA correspondiente, que se actualizará periódicamente con base en el incremento que registre el INPC. La Línea de Crédito estará vigente en tanto existan obligaciones de pago a cargo del INTERAPAS y a favor del Prestador de Servicios y contará con la deuda solidaria de los Municipios de San Luis Potosí y de Soledad de Graciano Sánchez; quienes afectarán como fuente de pago alterna una parte de las participaciones que en Ingresos Federales les correspondan.
LOPSRM	Es la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
Manual de Calidad	Es el documento que contiene la política, planes, Programas, acciones, procedimientos y procesos para alcanzar las metas de calidad que debe observar el Prestador de Servicios.
Manual de Operación	Es el documento que contiene una descripción completa de las obras, acciones y de todos los equipos electromecánicos que integran el Programa, así como los procedimientos relativos al desarrollo de los procesos y la base de datos para sustentar el Programa y la operación y mantenimiento que debe observar el Prestador de Servicios.
Metodologías	Son los documentos solicitados por la Convocante y que será elaborado e integrado en la Proposición por cada Licitante conforme a lo establecido en el Anexo 2 Términos de Referencia.

MIPYMES	Son las micro, pequeñas y medianas empresas de nacionalidad mexicana a que hace referencia la Ley para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa.					
Monto total de Inversión	<p>Es el importe total de recursos necesarios (a valores del último valor de las Unidades de Inversión (UDIS) conocido previo a la presentación de Propositiones) para la suma de los conceptos indicados en la siguiente tabla:</p> <table> <tr> <td>1. Costo Total del Programa</td> </tr> <tr> <td>2. Honorarios del Fideicomiso de Administración</td> </tr> <tr> <td>3. Carta de Crédito, Seguros y Fianzas</td> </tr> <tr> <td>4. Comisiones Financieras</td> </tr> <tr> <td>Monto Total de Inversión (suma del 1 al 4)</td> </tr> </table>	1. Costo Total del Programa	2. Honorarios del Fideicomiso de Administración	3. Carta de Crédito, Seguros y Fianzas	4. Comisiones Financieras	Monto Total de Inversión (suma del 1 al 4)
1. Costo Total del Programa						
2. Honorarios del Fideicomiso de Administración						
3. Carta de Crédito, Seguros y Fianzas						
4. Comisiones Financieras						
Monto Total de Inversión (suma del 1 al 4)						
Municipio de Cerro de San Pedro	Es el Municipio de Cerro de San Pedro, S.L.P.					
Municipio de San Luis Potosí	Es el Municipio de San Luis Potosí, S.L.P.					
Municipio de Soledad de Graciano Sánchez.	Es el Municipio de Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P.					
NOM	Se refiere a las Normas Oficiales Mexicanas.					
No Objeción	Se entenderá la verificación por parte del INTERAPAS a través de la Supervisión del Residente de Obra de los Proyectos Ejecutivos de las Obras y Acciones del Programa, en el entendido de que el Prestador de Servicios está obligado a cumplir a plenitud lo establecido en el CPS.					
Obras y Acciones de la	Son las Obras y Acciones que el Prestador de Servicios deberá ejecutar en la Zona del					

Zona INTERAPAS	INTERAPAS que se detallan en el Anexo 2 Términos de Referencia, durante el Periodo de Inversión Primer Plazo y Periodo de Inversión Segundo plazo.
Obras y Acciones de la Zona Realito	Son las Obras y Acciones que el Prestador de Servicios deberá ejecutar dentro de la Zona el Realito, que son las que se detallan en el Anexo 2 Términos de Referencia durante Periodo de Inversión Primer Plazo y Periodo de Inversión Segundo plazo
Obras y Acciones de la Zona Soledad	Son las Obras y Acciones que el Prestador de Servicios deberá ejecutar dentro de la Zona Soledad, que son las que se detallan en el Anexo 2 Términos de Referencia durante Periodo de Inversión Primer Plazo
Obras y Acciones del Programa	Se refiere al conjunto de Obras y Acciones de la Zona Realito, Zona Soledad y la Zona INTERAPAS que se deben llevar a cabo para mejorar la Eficiencia Física y Eficiencia Comercial del INTERAPAS.
Obras y Acciones del Programa Primer Plazo	Se refiere al conjunto de Obras y Acciones de la Zona Realito, Zona Soledad y la Zona INTERAPAS que se deben llevar a cabo durante los primeros 24 (veinticuatro) meses posteriores a la suscripción del Acta de Inicio del CPS para mejorar la Eficiencia Física y Eficiencia Comercial del INTERAPAS.
Obras y Acciones del Programa Segundo Plazo	Se refiere al conjunto de Obras y Acciones de la Zona Realito y la Zona INTERAPAS que se deben llevar a cabo a partir del mes 25 (veinticinco) posterior a la suscripción del Acta de Inicio del CPS y hasta el mes 48, para mejorar la Eficiencia Física y Eficiencia Comercial del INTERAPAS.
Operación de la Zona Realito y de la Zona Soledad	Se entenderán como todos los actos y actividades que el Prestador de Servicios efectúe en las Obras y Acciones de la Zona Realito y Zona Soledad para mejorar la Eficiencia Física, y la Eficiencia Comercial del INTERAPAS, estos actos incluyen los necesarios para su conservación y mantenimiento

Operación de la Zona INTERAPAS	Se entenderá como los actos y actividades que realice el Prestador de Servicios para la facturación y la operación de la telemetría en la Zona INTERAPAS, estos actos incluyen los necesarios para su conservación y mantenimiento
Periodo de Amortización	Se refiere en forma conjunta al periodo de amortización primer plazo y al periodo de amortización segundo plazo de las obras y Acciones del Programa.
Periodo de Inversión	Es el periodo global de 48 meses contado a partir del acta de inicio del CPS en que el Prestador de Servicios deberá realizar, los proyectos ejecutivos, las Obras y Acciones del Programa y las pruebas, este periodo se divide en Periodo de Inversión Primer Plazo y Periodo de Inversión Segundo Plazo. Es importante aclarar que no obstante que no se haya concluido el periodo de inversión global, el Prestador de Servicios estará operando las Obras y Acciones que vaya concluyendo y probando.
Periodo de Inversión Primer Plazo	Es el periodo de 24 meses contado a partir de la suscripción del Acta de Inicio del CPS en que el Prestador de Servicios deberá realizar, los Proyectos Ejecutivos, las Obras y Acciones del Programa Primer Plazo incluyendo sus pruebas.
Periodo de Inversión Segundo Plazo	Es el periodo de 24 meses contado a partir del mes 25 posterior a la suscripción del Acta de Inicio del CPS en que el Prestador de Servicios deberá realizar, los Proyectos Ejecutivos, las Obras y Acciones del Programa Segundo Plazo incluyendo sus pruebas
Periodo de Operación	Es un que va desde 7 mes hasta 144 meses, posteriores a la emisión del Acta de Inicio del CPS. Este periodo inicia a partir de la emisión de la primer Acta de Inicio de Operación, a partir de este momento dará inicio el pago $CT_{1n}$ . Durante dicho periodo el Prestador de Servicios operará, conservará y repondrá las partes o equipos necesarios para la operación de las Obras y Acciones Zona Realito y Obras y Acciones Zona Soledad y Obras y Acciones Zona INTERAPAS,



	para lograr las metas relacionadas con el mejoramiento de la Eficiencia Global en la Zona Realito y la Zona Soledad
Periodo del CPS	Es el periodo de 144 (ciento cuarenta y cuatro) meses contados a partir del acta de inicio del CPS que incluye la elaboración de los Proyectos Ejecutivos, ejecución, pruebas y operación de las Obras y Acciones del Programa para mejorar la Eficiencia Física y la Eficiencia Comercial del INTERAPAS.
Período para establecer la Línea Base Inicial	Es el periodo de hasta seis meses posteriores a la entrada en vigor del CPS durante el cual el Prestador de Servicios verificará la información entregada por el INTERAPAS y establecerá conjuntamente con el INTERAPAS la línea base de Eficiencia Física y Eficiencia Comercial en la Zona Realito y la Zona Soledad que estará vigente para efectos de evaluación de logros de las Eficiencias Globales comprometidas por el Prestador de Servicios.
Precio Fijo	Es el precio que el Licitante designará a cada uno de las actividades que definen la ejecución de una estructura, equipo o componente de cada una de las Obras y Acciones del Programa, que deberá estar expresado a valores del mes que corresponde al último INPC conocido previo a la presentación de Propositiones.
Prestador de Servicios	Será la sociedad de propósito único, de nacionalidad mexicana, que podrá constituir el Licitante que resulte ganador de la Licitación, la cual deberá suscribir el CPS, o bien, la Agrupación conformada por las empresas que conformen al Licitante ganador. En ambos casos responderán conjuntamente con ésta en forma solidaria y/o mancomunada ante el INTERAPAS, en términos de la presente Convocatoria.
Programa	Se refiere en forma global a todas las Obras y Acciones necesarias para llevar a cabo la Mejora Integral de la Gestión, a través del cual se realizarán las inversiones para mejorar la Eficiencia Física y Eficiencia Comercial del

	INTERAPAS, en el cual se contemplan los trabajos de elaboración de los Proyectos Ejecutivos, la ejecución, equipamiento, pruebas, conservación, reposición de equipo, la operación y mantenimiento.
Programa de Ejecución	Son los programas calendarizados de avance físico sin erogaciones y financiero con erogaciones establecidos en la Proposición y aprobado por el INTERAPAS, para la elaboración de los Proyectos Ejecutivos y para la construcción el equipamiento y la puesta en marcha del Programa.
Proposición	Es la oferta presentada por el Licitante para participar en la presente licitación, compuesta por la Propuesta Técnica y la Propuesta Económica.
Propuesta Económica	Es la oferta económica presentada por el Licitante para participar en la presente Licitación, en los términos de la presente Convocatoria.
Propuesta Técnica	Es la oferta técnica presentada por el Licitante para participar en la presente Licitación, en los términos de la presente Convocatoria.
Proyectos Ejecutivos	Son los documentos de ingeniería, notas de cálculo y planos elaborados por el Prestador de Servicios para la construcción, equipamiento y puesta en marcha las Obras y Acciones del Programa que deberán apegarse a las especificaciones técnicas de la Convocatoria y de conformidad con la Propuesta Técnica del Licitante Ganador.
Pruebas	Es el conjunto de actividades que se llevará a cabo el Prestador de Servicios para verificar el cumplimiento de las Obras y Acciones con las especificaciones técnicas, según lo establecido en el Anexo 2 y la Propuesta Técnica del Licitante Ganador.
Reglamento	Se entenderá como el reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Residente de Obra	Es el servidor público designado por escrito por el INTERAPAS que cuente con los conocimientos, habilidades, experiencia y capacidad suficiente para llevar la administración y dirección de las Obras y Acciones del Programa; así como la experiencia en administración y construcción de Obras y Acciones similares al Programa.
RLOPSRM	El reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
SEMARNAT	Es la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.
Servicios	Son todas las actividades requeridas en las Obras y Acciones del Programa, para llevar a cabo la Operación de la Zona Realito y de la Zona Soledad, como de la Operación de la Zona INTERAPAS.
Supervisión	Empresa que contratará el fiduciario del Fideicomiso de Administración, con el visto bueno del INTERAPAS y el Fondo, para verificar que las Obras y Acciones del Programa y equipamiento, así como la realización de todas las pruebas se lleven a cabo de acuerdo con lo establecido en el CPS y con los Proyectos Ejecutivos del Programa.
Tecnólogo	Es el Licitante y/o las empresas que forman parte del Licitante y que en su conjunto ha(n) podido comprobar y acreditar con los documentos solicitados en la Convocatoria, la experiencia técnica excepto en los casos en que la experiencia técnica se puede acreditar a través de un subcontrato.
Términos de Referencia	Son las especificaciones técnicas y comerciales recomendadas por el INTERAPAS, para la ejecución de cada una de las Obras y Acciones del Programa, y que será responsabilidad del Prestador de Servicios, su observancia o la mejora en su ejecución, para el logro de las Eficiencias Globales programadas.
Testigo Social	Es la persona que fungirá como observador para asegurar que la licitación y el Programa se lleven

**ORGANISMO INTERMUNICIPAL METROPOLITANO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, SANEAMIENTO Y SERVICIOS CONEXOS DE LOS MUNICIPIOS DE CERRO DE SAN PEDRO, SAN LUIS POTOSÍ Y SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (INTERAPAS)**

	a cabo bajo criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el INTERAPAS, todo ello dentro de un marco de transparencia.
UDI'S	Las Unidades de Inversión (UDIs) son unidades de valor que establece el Banco de México para solventar las obligaciones de los créditos hipotecarios o de cualquier acto mercantil o financiero. El valor de las UDI's se establece tomando en cuenta las variaciones del Índice Nacional de Precios al Consumidor.
ZMSLP	Es la Zona Metropolitana de San Luis Potosí, conformada por los municipios de San Luis Potosí, Soledad de Graciano Sánchez y Cerro de San Pedro.
Zona INTERAPAS	Zona que es abastecida por agua subterránea a través de pozos profundos y en donde el Prestador de Servicios ejecutará las Obras y Acciones en esta misma zona.
Zona Realito	Zona que será abastecida por el sistema de agua potable del Acueducto el Realito, en donde el Prestador de Servicios ejecutará las Obras y Acciones del Zona Realito y prestará los servicios relativos a estas Obras y Acciones en esta misma zona.
Zona Soledad	Zona correspondiente al Municipio de Soledad de Graciano Sánchez, en donde el Prestador de Servicios ejecutará las Obras y Acciones de Soledad y prestará los servicios relativos a estas Obras y Acciones en esta misma zona.