

Bal-Ondeo, S. de R.L. de C.V.				
No.	Tema con que se relaciona	No. de Disposición	Comentario/pregunta	Respuesta
1.	Legal	Convocatoria Anexo 6 Modelo del Contrato de Prestación de Servicios Cláusula Décimo Primera Línea Base Inicial	<p>Se establece que una vez definida la Línea Base Inicial, <i>el Prestador de Servicios podrá ajustar el presupuesto de las Obras y Acciones del Programa en su composición con la <u>NO Objeción</u> del INTERAPAS.</i></p> <p>El Prestador de Servicios en su calidad de experto y especialista comprobado, determinará cuáles son las acciones y obras necesarias para la correcta prestación del servicio y para el logro de las metas, sin que esto esté sujeto a la aprobación u objeción del INTERAPAS.</p> <p>Para dar la responsabilidad al Prestador de Servicios, de manera que pueda actuar con base en sus capacidades, solicitamos cambiar la redacción por la siguiente: “Para obtener este aumento, el Prestador de Servicios podrá ajustar el presupuesto de las Obras y Acciones del Programa en su composición, siempre que no se modifique el monto total de Inversión y la Contraprestación Total.”</p>	<p>No se acepta su solicitud de referente a que no se requiera la <u>NO Objeción</u> del INTERAPAS para modificaciones o ajustes al presupuesto de las Obras y Acciones, sin modificar el monto total de Inversión y la Contraprestación Total.</p> <p>En caso de tenerse alguna controversia sobre la propuesta del Prestador de Servicios, se debe de estar a lo indicado en la cláusula Décimo Primera, segundo párrafo se señala que: “Si al término del Período para verificar la Línea Base Inicial, el Prestador de Servicios y el INTERAPAS no llegan a un consenso, se procederá en los términos de la cláusula Cuadragésima Quinta.- Procedimiento para dirimir controversias.”</p>
2.	Legal	Convocatoria Anexo 6 Modelo del Contrato de Prestación de Servicios Cláusula Décimo Segunda Modificaciones al Programa	<p>EL CPS establece que en caso de modificaciones sustanciales no imputables al Prestador de Servicios, <i>éste solicitará las modificaciones y el INTERAPAS analizará si procede realizar las modificaciones a las Obras y Acciones y/o al CPS para adecuarlo a las nuevas circunstancias.</i></p> <p>Respecto a lo anterior, las modificaciones NO deberán estar sujetas a la aprobación u objeción de INTERAPAS, pues:</p> <p>a) se trata de factores ajenos al PS y al Interapas;</p> <p>b) porque el Prestador de Servicios, por otro lado, sí es el responsable de la correcta prestación del servicio y de absorber las penalizaciones. Consideramos que se replantee la Clausula de manera que el PS tome la responsabilidad completa de las acciones sin que éstas estén sujetas a la aprobación u objeción de INTERAPAS.</p>	<p>No se acepta su solicitud.</p> <p>En la cláusula Décima Segunda se señala que cuando se presente una modificación sustancial en las Obras y Acciones del Programa no imputable al Prestador de Servicios siempre y cuando estos supuestos dieran como resultado modificaciones técnicas u operativas a las Obras y Acciones del Programa o que afecten sustancialmente las condiciones para la Prestación del Servicio, el Prestador de Servicios podrá solicitar al INTERAPAS la modificación correspondiente siempre que ello resulte pertinente y posible en los términos de las Leyes Aplicables.</p> <p>En los supuestos señalados anteriormente, el INTERAPAS analizará si procede realizar las modificaciones a las Obras y Acciones del Programa y/o al presente CPS para adecuarlo a las nuevas circunstancias, previa justificación por parte del</p>

				<p>Prestador de Servicios de la afectación que conllevarían estas modificaciones a las condiciones generales del Programa, al CPS, y en particular en la Contraprestación Total, y/o en el plazo de vigencia del presente CPS. En caso de ser procedentes, se adecuará en la menor medida posible los documentos correspondientes, para lograr el cumplimiento de los objetivos, términos y condiciones originales pactadas en el CPS.</p> <p>El INTERAPAS evaluará la solicitud del Prestador de Servicios y emitirá su resolución en un plazo no mayor de 30 (treinta) días hábiles, contados a partir de que el Prestador de Servicios haya cumplido con todos los requerimientos de información solicitados por el propio INTERAPAS. Si el INTERAPAS no emite su resolución en el plazo señalado, se considerará que la solicitud del Prestador de Servicios ha sido negada.”</p> <p>Resulta relevante la decisión del INTERAPAS por las implicaciones que podría acarrear la modificación solicitada en la Contraprestación Total y/o en el plazo de vigencia del CPS.</p>
3.	Legal	Convocatoria Anexo 6 Modelo del Contrato de Prestación de Servicios Cláusula Décimo Segunda Modificaciones al Programa	<p>Se establece que <i>El INTERAPAS evaluará la solicitud del Prestador de Servicios y emitirá su resolución en un plazo no mayor de 30 días hábiles, contados a partir de que el Prestador de servicios haya cumplido con todos los requerimientos de información solicitados por el propio INTERAPAS. Si el INTERAPAS no emite su resolución en el plazo señalado, se considerará que la solicitud del Prestador de Servicios ha sido negada.</i></p> <p>Considerando los comentarios de las preguntas anteriores, se debería eliminar dicho párrafo.</p>	<p>No procede su solicitud.</p> <p>Estar a la respuesta a la pregunta 2 de la presente Acta de la Cuarta Junta de Aclaraciones.</p>

No.	Tema con que se relaciona	No. de Disposición	Comentario/pregunta	Respuesta
4.	Legal	Inciso 5.1 del Anexo 4 de la Convocatoria	<p>Con relación a este inciso, se menciona que para comprobar los ingresos mínimos requeridos "... se podrán sumar los de cada una de las personas morales que se asocien en la Agrupación, <b><u>de acuerdo a lo establecido en el Convenio de Proposición Conjunta</u></b> contenido en el Documento No. 6 y en el Anexo PT-CPC.", sin embargo, al revisar el formato proporcionado en la Convocatoria, en la cláusula tercera sólo hacen mención de los porcentajes de participación de cada sociedad <b><u>durante la ejecución de los trabajos</u></b>, lo cual no significa que en esa misma proporción se cumpla con los ingresos mínimos requeridos para acreditar la capacidad financiera.</p> <p>En este sentido, se solicita atentamente nos indiquen si con independencia de la documentación solicitada en el Documento No. 5, requerirán la revelación de los ingresos anuales dentro del Convenio de Proposición Conjunta por cada participante, debiendo adecuar la cláusula correspondiente.</p>	<p>Es correcta su apreciación. Se modifica el primer párrafo de la cláusula tercera del formato PT-CPC, para quedar redactado de la manera siguiente: "Tercera. El porcentaje de participación de cada Sociedad durante la ejecución de los trabajos serán los siguientes:..."</p> <p>Se entrega el formato PT-CPC con marcas de cambio adjunto al Acta de la Cuarta Junta de Aclaraciones.</p>
5.	Legal	Inciso 1.4 del Anexo 4 de la Convocatoria	<p>Se menciona que el Licitante que conforme una Agrupación, deberá designar a un representante común, <b><u>mediante instrumento público</u></b> que acredite que los representantes de las personas que integran a la Agrupación cuentan con facultades para designar al citado representante en términos de lo establecido en las Leyes Aplicables, debiéndose anexar a la Propuesta Técnica copia simple del instrumento público en los que consten las facultades de las personas que designen a dicho representante común <b><u>así como copia simple del instrumento público en el que conste la designación.</u></b> En este sentido, se solicita atentamente que el cumplimiento de este requisito se acredite, ya sea con una carta poder suscrita por los representantes facultados de cada una de las empresas y/o mediante la designación realizada en el Convenio de Proposición Conjunta a que hace referencia el artículo 44 del</p>	<p>Cuando el poder sea general, con base en lo señalado por el artículo 2555 del Código Civil Federal deberá otorgarse en escritura pública o en carta poder firmada ante dos testigos y ratificadas las firmas del otorgante y testigos ante notario, ante los jueces o autoridades administrativas correspondientes.</p> <p>Con base en el artículo 44 del Reglamento de la LAASSP, en el supuesto de que se adjudique el contrato a los licitantes que presentaron una proposición conjunta, las facultades del apoderado legal de la agrupación que formalizará el contrato respectivo, deberán constar en escritura pública, salvo que el contrato sea firmado por todas las personas que integran la agrupación que formula la proposición conjunta o por sus representantes legales, quienes en lo individual, deberán</p>

			Reglamento de la LAASSP.	acreditar su respectiva personalidad, o por el apoderado legal de la nueva sociedad que se constituya por las personas que integran la agrupación que formuló la proposición conjunta, antes de la fecha fijada para la firma del contrato.
6.	Administrativa	Convocatoria (cuerpo principal de las bases), Numeral 5.1	Con independencia de que esta pregunta ya fue respondida en la segunda junta de aclaraciones, se solicita atentamente analizar la posibilidad de ampliar, por lo menos en un mes, los plazos para la presentación de las propuestas Técnica y Económica, con la finalidad de preparar una oferta que cumpla cabalmente con los requerimientos señalados en las bases de licitación y sus TDR, debido principalmente: i) al período vacacional de la temporada decembrina; ii) terminación del ejercicio fiscal que afecta en los aspectos financieros y económicos de la oferta y iii) la cantidad de información que amablemente se nos proporcionó en la segunda junta de aclaraciones y las modificaciones que se han realizado a algunos documentos derivado de dichas juntas de aclaraciones.	Estar a la notificación número seis de la Tercera Junta de Aclaraciones.
7.	Administrativa	Convocatoria (cuerpo principal de las bases), Numeral 5.1	De igual forma que el comentario anterior, se solicita atentamente la posibilidad de ampliar los plazos para el periodo de revisión preliminar, en la misma proporción del plazo solicitado, ya que adicionalmente a las razones expuestas en la pregunta número 3, se debe considerar que un proyecto de esta magnitud tiene un análisis profundo y detallado, tanto de las empresas nacionales, como en caso de existir la participación de extranjeros que requieren de apostillar sus documentos conforme a la legislación.	No procede su solicitud.

No.	Tema con que se relaciona	No. de Disposición	Comentario/pregunta	Respuesta
8.	Legal	Inciso 5.1 del Anexo 4 de la Convocatoria	<p>Con relación a este inciso, se menciona que para comprobar los ingresos mínimos requeridos "... se podrán sumar los de cada una de las personas morales que se asocien en la Agrupación, <b><u>de acuerdo a lo establecido en el Convenio de Proposición Conjunta</u></b> contenido en el Documento No. 6 y en el Anexo PT-CPC.", sin embargo, al revisar el formato proporcionado en la Convocatoria, en la cláusula tercera sólo hacen mención de los porcentajes de participación de cada sociedad <b><u>durante la ejecución de los trabajos</u></b>, lo cual no significa que en esa misma proporción se cumpla con los ingresos mínimos requeridos para acreditar la capacidad financiera.</p> <p>En este sentido, se solicita atentamente nos indiquen si con independencia de la documentación solicitada en el Documento No. 5, requerirán la revelación de los ingresos anuales dentro del Convenio de Proposición Conjunta por cada participante, debiendo adecuar la cláusula correspondiente.</p>	Estar a la respuesta a la pregunta número 4 de la presente Cuarta Junta de Aclaraciones.
9.	Legal	Inciso 1.4 del Anexo 4 de la Convocatoria	<p>Se menciona que el Licitante que conforme una Agrupación, deberá designar a un representante común, <b><u>mediante instrumento público</u></b> que acredite que los representantes de las personas que integran a la Agrupación cuentan con facultades para designar al citado representante en términos de lo establecido en las Leyes Aplicables, debiéndose anexar a la Propuesta Técnica copia simple del instrumento público en los que consten las facultades de las personas que designen a dicho representante común <b><u>así como copia simple del instrumento público en el que conste la designación.</u></b> En este sentido, se solicita atentamente que el cumplimiento de este requisito se acredite, ya sea con una carta poder suscrita por los representantes facultados de cada una de las empresas y/o mediante la designación realizada en el Convenio de Proposición Conjunta a que hace referencia el artículo 44 del Reglamento de la LAASSP.</p>	Estar a la respuesta a la pregunta número 5 de la presente Cuarta Junta de Aclaraciones.

10.	Técnica	Inciso 6.4.3.1. del Anexo 2 de la Convocatoria	En este apartado existe un error, al mencionar que la instalación de los 2,528 medidores para grandes usuarios corresponde a la Zona Soledad, cuando en otras partes del documento se menciona que en esta Zona se deben considerar solamente 92. En este sentido, se solicita hacer la aclaración que los 2,528 medidores para grandes usuarios corresponde a la Zona Interapas.	Es correcta su observación y se confirma que los 2,528 medidores para grandes usuarios mencionados en el Inciso 6.4.3.1. del Anexo 2 de la Convocatoria corresponden a la Zona INTERAPAS y para la Zona Soledad es de 92 grandes usuarios.
11.	Financiera	Apartado 1.2 del Anexo 3 de la Convocatoria	Con la finalidad de que todos los licitantes contemos con el mismo dato para realizar la cotización y actualización de los honorarios fiduciarios por aceptación y administración en sus dos etapas, solicitamos atentamente se defina el Índice Nacional de Precios al Consumidor que se tomará como fecha base para realizar los cálculos.	La base de precios para los honorarios fiduciarios es la misma del resto de la Proposición es decir el último INPC conocido previo a la presentación de las Proposiciones, que es el correspondiente al mes de enero del año 2012.
12.	Financiera	Modelo Financiero	En el modelo financiero, existe un error en la celda B43 del Formato No. 1, al mencionar el mes 24 cuando en realidad el segundo periodo de inversión de la Zona Realito, comienza a partir del mes 25.	Es correcta su apreciación la inversión segundo periodo de la Zona Realito inicia el mes 25. Se adjunta al Acta de la 4ª Junta de Aclaraciones los Formatos Financieros con la corrección solicitada.
13.	General	Convocatoria, Términos de Referencia y demás anexos	Se solicita atentamente hacer un recuento de la totalidad de los formatos que el Interapas espera recibir, en virtud de los cambios que ha habido durante el proceso de licitación, así como la información que se ha entregado en las juntas de aclaraciones y fuera de éstas. Lo anterior, con la finalidad de tener la seguridad de entregar toda la información requerida, en virtud de que es motivo de descalificación la falta de entrega de algún documento.	Se entrega adjunto al Acta de la Cuarta Junta de Aclaraciones el Formato C- LD actualizado.
14.	Técnica	Anexos de la Convocatoria	Los formatos de precios unitarios se presentarán conforme a lo requerido en los documentos de la convocatoria, sin embargo, entendemos que estos precios unitarios se utilizarán únicamente como de referencia para la evaluación de la propuesta, debido a que este es un contrato a precio fijo conforme está establecido en el proemio del modelo de CPS. Es correcta nuestra apreciación?	Es correcta su apreciación, no son precios unitarios, sino precios de referencia.

15.	Técnica	Anexos de la Convocatoria	En los documentos de la convocatoria existe un formato denominado “Precios de Referencia vc”, el cual, al revisarlo a detalle con los formatos que integran la propuesta técnica y económica, resulta que no corresponde a la explosión de insumos, por lo que para evitar confusiones, solicitamos atentamente considerar el retiro de este formato, tomando en consideración, además, de que la naturaleza de la contratación para la prestación de los servicios es a precio fijo.	Se debe de presentar la relación de los precios de referencia que serán de base para cualquier modificación que pudiera requerirse al elaborar los proyectos ejecutivos o en el futuro del CPS.
16.	Legal	Inciso 5.1 del Anexo 4 de la Convocatoria	Con relación a este inciso, se menciona que para comprobar los ingresos mínimos requeridos “... se podrán sumar los de cada una de las personas morales que se asocien en la Agrupación, <b><u>de acuerdo a lo establecido en el Convenio de Proposición Conjunta</u></b> contenido en el Documento No. 6 y en el Anexo PT-CPC.”, sin embargo, al revisar el formato proporcionado en la Convocatoria, en la cláusula tercera sólo hacen mención de los porcentajes de participación de cada sociedad <b><u>durante la ejecución de los trabajos</u></b> , lo cual no significa que en esa misma proporción se cumpla con los ingresos mínimos requeridos para acreditar la capacidad financiera. En este sentido, se solicita atentamente nos indiquen si con independencia de la documentación solicitada en el Documento No. 5, requerirán la revelación de los ingresos anuales dentro del Convenio de Proposición Conjunta por cada participante, debiendo adecuar la cláusula correspondiente.	Estar a la respuesta a la pregunta número 4 de la presente Cuarta Junta de Aclaraciones.
17.	Legal	Inciso 1.4 del Anexo 4 de la Convocatoria	Se menciona que el Licitante que conforme una Agrupación, deberá designar a un representante común, <b><u>mediante instrumento público</u></b> que acredite que los representantes de las personas que integran a la Agrupación cuentan con facultades para designar al citado representante en términos de lo establecido en las Leyes Aplicables, debiéndose anexar a la Propuesta Técnica copia simple del instrumento público en los que consten las facultades de las	Estar a la respuesta a la pregunta número 5 de la presente Cuarta Junta de Aclaraciones.

			<p>personas que designen a dicho representante común <b><u>así como copia simple del instrumento público en el que conste la designación.</u></b> En este sentido, se solicita atentamente que el cumplimiento de este requisito se acredite, ya sea con una carta poder suscrita por los representantes facultados de cada una de las empresas y/o mediante la designación realizada en el Convenio de Proposición Conjunta a que hace referencia el artículo 44 del Reglamento de la LAASSP.</p>	
18.	Administrativa	Convocatoria (cuerpo principal de las bases), Numeral 5.1	<p>Con independencia de que esta pregunta ya fue respondida en la segunda junta de aclaraciones, se solicita atentamente analizar la posibilidad de ampliar, por lo menos en un mes, los plazos para la presentación de las propuestas Técnica y Económica, con la finalidad de preparar una oferta que cumpla cabalmente con los requerimientos señalados en las bases de licitación y sus TDR, debido principalmente: i) al período vacacional de la temporada decembrina; ii) terminación del ejercicio fiscal que afecta en los aspectos financieros y económicos de la oferta y iii) la cantidad de información que amablemente se nos proporcionó en la segunda junta de aclaraciones y las modificaciones que se han realizado a algunos documentos derivado de dichas juntas de aclaraciones.</p>	No se acepta su solicitud.
19.	Administrativa	Convocatoria (cuerpo principal de las bases), Numeral 5.1	<p>De igual forma que el comentario anterior, se solicita atentamente la posibilidad de ampliar los plazos para el periodo de revisión preliminar, en la misma proporción del plazo solicitado, ya que adicionalmente a las razones expuestas en la pregunta número 3, se debe considerar que un proyecto de esta magnitud tiene un análisis profundo y detallado, tanto de las empresas nacionales, como en caso de existir la participación de extranjeros que requieren de apostillar sus documentos conforme a la legislación.</p>	Estarse a lo señalado en la respuesta a la pregunta número 7 de la presenta Cuarta Junta de Aclaraciones.



Acciona Agua México, S. de R.L. de C.V.				
No.	Tema con que se relaciona	No. de Disposición	Comentario/pregunta	Respuesta
20.	Financiera		<p>Al término del contrato de 12 años, el personal formado que ha estado prestando servicio pasará a formar parte de la plantilla de Interapas?</p> <p>En caso contrario, los licitadores tendrán que considerar económicamente la resolución de sus contratos en el costo de sus propuestas.</p> <p>En que parte se deberá reflejar este coste?.</p>	<p>1. No pasarán a formar parte de la plantilla de INTERAPAS.</p> <p>2. Es correcta su apreciación.</p> <p>3. Es responsabilidad del Licitante el personal a su cargo y los costos inherentes al mismo.</p>
21.	Técnica	Anexo 2. Cláusula 3.3.4	<p>Según la Convocatoria, una de las obligaciones del concesionario es cumplir con la ausencia total del tandeo en las zonas de Soledad y Realito.</p> <p>Conforme a lo anterior, solicitamos de la manera más atenta a INTERAPAS datos actuales de tandeo (frecuencia, caudales, zonas) en esas dos zonas para poder cuantificar los trabajos necesarios para cumplir con el objetivo.</p>	Se entrega adjunta al Acta de la Cuarta Junta de Aclaraciones la información disponible relativa a los datos actuales de tandeo.
22.	Financiera		<p>La Convocatoria establece que el importe disponible para el CPS es el 20% de los derechos de abastecimiento, alcantarillado y saneamiento.</p> <p>De acuerdo a lo anterior, solicitamos de la manera más atenta a INTEPARAS nos facilite información sobre los importes de Ingresos totales, facturación y cobranza a cierre del mes de diciembre del 2011 así como la previsión de estos para el años 2012..</p>	Se entrega adjunto al Acta de la Cuarta Junta de Aclaraciones la cuenta pública del INTERAPAS correspondiente al ejercicio 2011 y las proyecciones para 2012.

23.	Administrativa/ técnica	Evaluación de la capacidad del cliente	<p>I.4. Subcontratación de MIPYMES:</p> <p>En virtud que el desarrollo de patentes es importante en la medida que lo desarrollado se utilice de manera practica y no siempre las empresas pueden dedicarse a dicho desarrollo, solicitamos que la Mipyme que tenga registrada una patente que sea relacionada con el ojeito del contrato pueda ser integrada como subcontratista, bajo las siguientes premisas: (i) que sea subcontratada y validado dicho contrato mediante notario, con el fin de hacerlo obligatorio (ii) se obligue al Consorcio ganador, en caso de haber presentado el subcontrato, a colocar y/o implementar el objeto ofertado que tenga la patente, en cuando menos el 40% de los equipos a los que sea propuesto para tal efecto. Según lo anterior consideramos conveniente incluir a una Mipyme como subcontratista.</p>	<p>1. No se acepta su solicitud .Es responsabilidad del Licitante el integrar su Proposición y en su caso la manera de conformar la Agrupación.</p> <p>2. No se acepta su solicitud.</p>
24.	Técnico- Legal	Convocatoria, numeral 5.7	<p>Entendemos que una vez entregada por las empresas la documentación para Revisión Preliminar y en caso de no obtener el respectivo certificado, solo será necesario entregar en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones la documentación que subsane los puntos no cumplidos en el período de revisión conjuntamente con el oficio de INTERAPAS en el cual se indique los puntos pendientes de subsanar, completar o aclarar y no toda la indicada en el Anexo 4 objeto de revisión preliminar.</p> <p>De acuerdo a lo anterior, solicitamos de la manera más atenta a la convocante confirme nuestro entendimiento.</p>	<p>No es correcta su apreciación, en los términos del numeral 5.7.8 de la Convocatoria, los Licitantes que no cuenten con el Certificado de Revisión Preliminar, deberán presentar todos los documentos e información requeridos en el Anexo 4 como parte integrante de su Proposición en el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.</p>
25.	Técnico	Convocatoria, numeral 5.7	<p>Entendemos que en caso de no obtener el certificado de Revisión Preliminar y ser necesaria nuevamente la entrega de toda la documentación solicitada en el Anexo 4 para su revisión, con objeto de facilitar a los Licitantes la presentación de la misma nuevamente en el Acto Presentación y Apertura de Proposiciones, INTERAPAS procederá a la devolución de la citada documentación.</p>	<p>Es correcta su apreciación. Se le informa al Licitante que a partir del 17 de febrero de 2012, estará a su disposición la información que entregó durante el periodo de Revisión Preliminar.</p>

			En caso de ser correcto nuestro entendimiento, solicitamos de la manera más atenta a INTERAPAS nos indique la fecha a partir de la cual estará disponible la citada documentación.	
26.	Técnico	Convocatoria, numeral 5.5.2.3	Entendemos que para el caso del representante común este puede ser modificado al presentado en el período Revisión Preliminar siempre y cuando dicha modificación sea como muy tarde en el Acto Presentación y Apertura de Propositiones. Solicitamos a la Convocante de la manera mas atenta confirme nuestro entendimiento.	<p>En caso de contar con su Certificado de Revisión Preliminar deberá cumplir con lo señalado en el numeral 5.7.9. de la Convocatoria, denominado “Modificaciones a los documentos e información presentada en la etapa de revisión preliminar”, si requiere hacer la modificación deberá presentar nuevamente toda la documentación del Anexo 4 en el Acto de Presentación de Propositiones.</p> <p>En caso de no contar con Certificado de Revisión Preliminar, la integración de la Proposición es responsabilidad del Licitante, pudiendo modificarlo y/o designarlo en los documentos que integren la misma (Proposición).</p>
Agua de México, S.A. de C.V.				
No.	Tema con que se relaciona	No. de Disposición	Comentario/pregunta	Respuesta
27.	Legal	Convocatoria	<p>Envío de documentación por conducto de COMPRANET:</p> <p>Desde el 28 de enero de 2012 ya no está accesible el apartado correspondiente a la convocatoria de licitación pública relacionada con el número de identificación LA-824028997-N19-2011 en la página de COMPRANET.</p> <p>Favor de indicar cuál será el medio oficial con el que se debe hacer llegar la documentación, tanto de estas preguntas para la 4ª Junta de Aclaraciones, así como la documentación relativa a la presentación de nuestra propuesta, según el nuevo calendario.</p>	<p>Para las preguntas se deberá de continuar utilizando el correo electrónico señalado en la Convocatoria.</p> <p>Respecto a la presentación de la Proposición deberá de entregarse en los términos establecidos en la Convocatoria numerales 8.6, 13.4 y 14.4.</p>

28.	Financiera	Respuesta a Pregunta 56, 3ª Junta de Aclaraciones. Cláusula 24ª del Anexo 6 -CPS	Dado que no se acepta la solicitud y dado que en el Anexo 6, queda establecido el 20% de los ingresos, como patrimonio del fidecomiso, se solicita agregar en dicha cláusula que en caso que en la ZI la eficiencia comercial se disminuya, dicho porcentaje se aumentará para compensar la mayor ineficiencia y no poner en riesgo los pagos al prestador de servicios.	El INTERAPAS es el responsable del pago de la Contraprestación al Prestador de Servicios del MIG, y se tiene la Línea de Crédito Contingente y Revolvente para cubrir cualquier faltante de pago.
29.	Financiera	Respuesta a Pregunta 64, 3ª Junta de Aclaraciones.	Dado que no se acepta la solicitud, se solicita dejar establecido en las bases, que las políticas de Convenios de pago en las ZR y ZS serán definidos por el Prestador de servicios y aplicadas a su discreción, sin requerir de la autorización de INTERAPAS. Lo anterior basado en que de lo contrario, se podría afectar las eficiencias del prestador, perdiendo el manejo de la eficiencia comercial.	No procede su solicitud, el INTERAPAS cuenta actualmente con unas políticas para este tipo de convenios que fue entregada a los Licitantes. El Prestador de Servicios podrá proponer las políticas y mejoras a los procesos comerciales, con el propósito de que se cumpla con las metas de eficiencia establecidas en el CPS y las someterá a la autorización del INTERAPAS.
30.	Financiera	Pregunta 67, 3ª Junta de Aclaraciones. Cláusula 41ª, del Anexo 6	Con la intención de buscar un real equilibrio y en el entendido de que las deductivas fueron calculadas en base al daño producido, como se señaló en la 2ª Junta de aclaraciones, proponemos el siguiente cambio a la redacción introducida, en el 3er párrafo de la cláusula 40ª del Anexo 6: Dice: “ .... una vez constatado por el INTERAPAS que el Prestador de Servicios logró una Eficiencia Global superior a las metas propuestas en el Anexo 10 del CPS, el INTERAPAS realizará al Prestador de Servicios un pago extraordinario anual, equivalente a un mes de la contraprestación CIR <sub>24</sub> y/o CIR <sub>48</sub> de la Zona Realito y/o la Zona Soledad según corresponda ....” Se propone: “ .... una vez constatado por el INTERAPAS que el Prestador de Servicios logró una Eficiencia Global superior a las metas propuestas en el Anexo 10 del CPS, el INTERAPAS realizará al	Se entrega en la presente Cuarta Junta de Aclaraciones el Anexo 6 modificado que incluye correcciones a la redacción de la cláusula en cuestión.

			<i>Prestador de Servicios un pago extraordinario anual, equivalente, <b>por cada punto porcentual o fracción de éste</b>, a un mes de la contraprestación CIR<sub>24</sub> y/o CIR<sub>48</sub> de la Zona Realito y/o la Zona Soledad según corresponda ....”</i>	
31.	Financiera	PE-PRO-01-ZI rev3 Hoja Resumen	Los conceptos de la hoja resumen, no corresponden a ZI. Favor modificar.	Es correcta su observación. Se corrige el contenido de la hoja resumen dejando los conceptos que corresponden a la Zona INTERAPAS y se entrega adjunto al Acta de la Cuarta Junta de Aclaraciones el formato corregido bajo la referencia PE-PRO-01-ZI rev4.
32.	Financiera	Formatos Financieros rev3 Formato 8	<p>Se deben ingresar los costos mensuales, para los diferentes conceptos (personal, productos químicos, etc.), zonas (ZI, ZR, ZS) y meses (7-24, 25-48, 49-144).</p> <p>El valor a ingresar es único para cada período (7-24, 25-48, 49-144), sin embargo, en los formatos PE-OM-ZI, PE-OM-ZR y PE-OM-ZS, es mensual, adquiriendo valores diferentes cada mes, para un mismo período, como por ejemplo para el caso del Cloro, emisión de boletas y en general de aquellos costos que varían con la cantidad de usuarios o volumen producido.</p> <p>Se solicita que en el formato 8 se deba ingresarse la mensualidad de los costos, el cual vienen dado por la fórmula:</p> $CMx = \frac{\sum_{i=1}^n \frac{CMx_i}{(1+r)^i}}{\frac{(1+r)^n - 1}{(1+r)^n \times r}}$ <p>Donde: CMx: Corresponde al costo mensual, del concepto x, a considerar en el Formato 8.</p>	No es correcta su apreciación, en ninguna parte de los formatos PE-OM se señala que las cantidades mensuales tienen que variar. En caso de que en su propuesta contemplen variaciones mensuales para costos de un mismo concepto en el periodo considerado, deberán incluir en el formato 8 un promedio simple mensual para el periodo.

			<p>CM<sub>x</sub><sub>i</sub>: Corresponde al costo correspondiente al concepto x, en el mes i</p> <p>n: Número de meses. Para el período del mes 7 al 24 n= 18. Para el período del mes 25 al 48 n= 24. Para el período del mes 49 al 144 n= 96.</p> <p>R: Tasa de Costo del capital de riesgo utilizada por cada proponente.</p>	
33.	Procedimiento	General	<p>Dado que el modelo de negocio se basa en alcanzar metas, y la recuperación del capital depende de esto, se solicita poder ofertar menores cantidades de obras a las consideradas en los Términos de Referencia, a riesgo del licitante. A modo de ejemplo, consideramos que reemplazar el 100% de las tomas puede significar realizar inversiones económicamente ineficientes, dado que el beneficio marginal de las últimas tomas es cercano a cero y el costo muy alto, mismo que finalmente asume el INTERAPAS a través del pago de la contraprestación, lo que se traduce en posibles mayores tarifas a los usuarios finales. En este sentido, se solicita poder ofertar cantidades menores, debiendo ser obligación del Prestador el cumplimiento de las metas establecidas por INTERAPAS y el no alcanzarla, la aplicación de multas y deductivas.</p>	No se acepta su solicitud.
34.	Financiera	5.5.6 de la Convocatoria Respuesta a pregunta 36 de la 2ª Junta de Aclaraciones	<p>Se solicita confirmar que en caso de que la experiencia se acredite con más de una empresa, la suma de las participaciones de los que acreditan la experiencia sea de al menos el 30% y que los porcentajes de cada parte deberán estar en relación a los montos de inversión y operación que le corresponde a cada parte.</p>	<p>En caso de que la experiencia solicitada por INTERAPAS sea acreditada por mas de una persona moral y/o física, la suma de las participaciones de estas personas morales y/o físicas plasmada en el Convenio de Agrupación deberá ser de por lo menos 30%, independientemente de los montos de inversión y operación que corresponde a cada persona moral y/o física.</p>

35.	General	Acta de la 3ª Junta de Aclaraciones Apartado SEXTO	<p>La fecha límite para la firma del Contrato de Prestación de Servicios, está señalada para el 4 de abril de 2012 (sin hora).</p> <p>Dado que la fecha en mención corresponde al miércoles de la llamada Semana Santa, y por consiguiente un día difícil para algunos de los involucrados, es de nuestra consideración proponer que la fecha límite de firma se cambie para la cualquiera de la semana antes o posterior a la Semana Santa.</p>	No procede su solicitud.
36.	Legal	Convocatoria Punto 11. II.1 Experiencia en servicios de rehabilitación, equipamiento y automatización de pozos.	<p>Dice: El Licitante deberá comprobar con un contrato o un conjunto de contratos, celebrado(s) con una entidad pública o empresa privada, el haber ejecutado acciones de rehabilitación, y equipamiento de por lo menos 20 (veinte) pozos con una profundidad mínima de 300 (trescientos) metros.</p> <p>Se sugiere que se agregue también la experiencia de PERFORACIÓN DE POZOS, en previsión de aquellos pozos que no convenga rehabilitar.</p>	No se acepta su solicitud.
37.	Técnica	Catálogos	<p>Entendemos que el Catálogo de Eventos Claves requerido en la metodología no necesariamente corresponde al Catálogo de Precios de Referencia.</p> <p>¿Es correcto?</p>	Es correcto su entendimiento. La metodología es para las 10 obras y acciones del Programa MIG.
38.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 4.3 Sustitución de tomas	<p>La sustitución de 120,000 ramales y tomas en las zonas Realito y Soledad, las cuales no estarán todas acompañadas por la sustitución de sus respectivas redes, es de nuestra consideración que puede resultar en un alto impacto en la intervención de calles y banquetas. Sin incluir el resto de obras previstas.</p> <p>¿Interapas ha considerado cómo resolver lo que se puede convertir en un verdadero problema de circulación y molestias a los usuarios?</p>	Es de la responsabilidad del Prestador de Servicios considerar un programa de ejecución de las obras relativas a sustitución de tomas domiciliarias y las medidas necesarias para reducir lo mas posible las molestias a los usuarios y no impactar negativamente de manera prolongada a la circulación de vehículos.

39.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 4.3 Sustitución de tomas	Es posible que haya ramales y tomas domiciliarias de reciente instalación y se encuentren en buen estado, por lo que no necesariamente requerirían ser cambiadas todas (120,000).  ¿Es posible asumir, a nuestro riesgo, no considerar un cierto número de este tipo de eventos en la propuesta técnica respectiva?  Otra alternativa ¿sería cambiar los ramales y tomas sólo con fugas?	Es responsabilidad del Prestador de Servicios el cumplimiento de las eficiencias y cuenta con la libertad para este tipo de adecuaciones, siempre que cuente con la No objeción del INTERAPAS, en el entendido que el Prestador de Servicios deberá de cumplir con el monto de las inversiones previstas en su Proposición.
40.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 4.3 Sustitución de tomas	Considerando que habrá al menos un 85% de tuberías de red sin rehabilitación prevista a las cuales se deberá intervenir para la rehabilitación de ramales, debiendo cambiarlos hasta la abrazadera o collarín, o incluyendo ésta para colocar una nueva, ¿Cuáles deberán ser las previsiones en caso de que la red se vea debilitada en su integridad?	Es responsabilidad del prestador de Servicios el conservar la integridad de la red y cuenta con libertad para realizar las adecuaciones que considere pertinentes, siempre que cuente con la No objeción del INTERAPAS, en el entendido que deberá cumplir con la NOM-CNA-002-1995.
41.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 4.3 Sustitución de tomas	La especificación de los dos tipos de cuadros en tomas domiciliarias en la vía pública están previstas para predios con una toma, por lo tanto ¿Cómo se contempla la instalación de baterías de medidores en sitios con múltiples unidades horizontales y verticales de viviendas y/o locales, es decir con varias tomas muy próximas?	Para los casos de tomas múltiples se debe de considerar la colocación de cuadros de tomas tipo Croquis 1.0 del Anexo 2 apartado 4.3.4.2 inciso b).
42.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 4.3 Sustitución de tomas domiciliarias	En el punto 4.3.4.2 inciso b. las especificaciones para cuadro indican un componente “llave de corte”. ¿Cuáles son las previsiones técnicas en el cuadro para realizar pruebas de hermeticidad una vez que esté colocado, ya que no existen componentes de cierre en el extremo alimentador al predio? Este aspecto es importante para control de calidad e impacto en el cálculo de la propuesta técnica.	Se deberá de hacer la prueba de hermeticidad de la toma domiciliaria cerrando la llave de corte, conforme a las normas de la CONAGUA en el entendido que deberá cumplir con la NOM-CNA-002-1995.  Hacer la prueba del cuadro y medidor con la llave de corte abierta y con entrada de agua a la vivienda para constatar que nos hay fuga en medidor y cuadro.
43.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia	En el punto 4.3.4.2 inciso b. las especificaciones para cuadro no indican la colocación de sellos en el medidor ni en la llave de corte. ¿Se entiende que los sellos de control para evitar manipulación de	En efecto en el croquis de cuadro de la toma tipo 1.0 y 1.1 no se indican los sellos en el medidor, si están indicados en las especificaciones propias de los medidores, que deben de ser



		Punto 4.3 Sustitución de tomas domiciliarias	los medidores no es relevante para el proyecto?	sello de instalación y sello de la tapa del medidor, que debe de considerarse en el suministro del medidor y considerarse su instalación en el cuadro.
44.	Técnica	Anexo 2 Términos de Referencia Punto 4.4.4.3	La corrección de incidencias referidas, ¿Se realizarían dentro de los meses 7 a 18?, o ¿se podrían regularizar posteriormente con la gestión comercial regular?	La corrección de incidencias deberá realizarse durante las actividades de levantamiento del Padrón de Usuarios y seguirá durante todo el periodo del CPS en el marco de la actualización del Padrón de Usuarios y/o de las actividades de gestión comercial.
45.	Técnica	2a Junta de Aclaraciones Pregunta 19	Dado que la respuesta de la Convocante dice: “El Prestador de Servicios no tendrá personal en las cajas. El INTERAPAS en todos los casos será el encargado del cobro en las cajas y de administrar los recursos.”  ¿Cómo se prevé por parte de Interapas que el personal asignado para las funciones de cajas en las oficinas de atención al público administradas por el Prestador de Servicio, se desempeñen respecto de: inasistencias, horario de atención, nivel de autoridad del jefe de oficina, procedimientos de calidad y servicio, presencia sindical, paro de actividades, uniformes, otros?	Es correcto su entendimiento.
46.	Técnica	2a Junta de Aclaraciones Pregunta 19	Derivado de la respuesta antes señalada, ¿Cómo se prevé la coordinación de logística, seguridad, manejo y recolección de valores en las oficinas atención al público administradas por el Prestador de Servicios, en la medida de que no se puede asumir ningún tipo de responsabilidad respecto del manejo de los mismos?	El responsable único del proceso de cobro y de cajas es INTERAPAS. El acceso a la zona de cajas está restringido y el INTERAPAS será responsable de continuar del servicio de recolección de valores en las oficinas que atenderá el Prestador de Servicios.
47.	Técnica	2a Junta de Aclaraciones Pregunta 19 Y Anexo 2. Términos de Referencia	Derivado de la misma respuesta antes señalada, ¿El Prestador de Servicios es responsable de las personas asignadas en Cajas Móviles que hagan cobro de facturas y recibos en general?  ¿Hay previstos procedimientos para el depósito o recolección de valores de la recaudación diaria de Cajas Móviles; pago con	1. Es correcto su entendimiento.  2. Si existe un procedimiento que se adjunta al Acta de la Cuarta Junta de Aclaraciones.

		Punto 4.9 Cajas Móviles	cheque y otros, ya que no se prevé que el Prestador de Servicios realice estas funciones en Oficinas de Atención al Público?	
48.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 4.8	¿Cuáles son las previsiones por parte de Interapas para los servicios de seguridad y vigilancia en las oficinas de atención al público a cargo del Prestador de Servicios?	El INTERAPAS tiene contratado a su costa el servicio de policía bancaria e industrial para atender la seguridad y vigilancia en las oficinas a cargo del Prestador de Servicios.
49.	Técnica	3ª Junta de Aclaraciones Preguntas 8 y 80	<p>Dado que “No es correcta nuestra apreciación” respecto de “...suponer que el Prestador deberá rentar instalaciones de oficina, almacén y otros durante un período de al menos dos años, y que las instalaciones previstas para construirse en Los Filtros estarían presumiblemente lista en febrero de 2013,</p> <p>¿Cuáles son las propuestas de Interapas para el Prestador de Servicios en lo que se refiere de contar con espacios de oficina y servicios inherentes a la puesta en marcha de las actividades y acciones convenidas?</p> <p>¿Cuál es la superficie en m2 que estaría disponible para el Prestador de Servicios para espacios de oficina y servicios inherentes?</p>	<p>1. El INTERAPAS le proporcionará al Prestador de Servicios el espacio de oficinas necesario en lo que se construye el edificio en la Planta Los Filtros.</p> <p>2. La superficie que estará disponible fue proporcionada a los Licitantes en la Tercera Junta de Aclaraciones.</p>
50.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 4.8	<p>Haciendo referencia a los servicios que proporcionará el Interapas en oficinas centrales y de atención al público, específicamente referidos al servicio telefónico.</p> <p>Favor de indicar cuáles serán los topes de gasto previstos, el tipo de servicio –conmutador, líneas directas, extensiones-, que estarían disponibles al Prestador de Servicios.</p>	Es responsabilidad del Licitante hacer un uso óptimo de los servicios que les proporcionará el INTERAPAS, como es el caso de las líneas telefónicas.
51.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 6.1.1 Automatización de	Dice en el párrafo dos de este apartado, que la automatización de los equipos de pozos consiste en tener un estricto control ..... con ,..... radio base para comunicación por teléfono a los radios remotos con teléfono en los pozos y rebombes.	1. Para el proceso de Automatización, se debe de considerar la comunicación entre el sitio del pozo o estación de bombeo, la comunicación vía radiofrecuencia (radios) o vía GSM (teléfonos) para la comunicación con el centro de control.

		pozos	<p>¿Qué se quiere decir con esta especificación?</p> <p>¿Ya existe equipamiento de esta naturaleza, dónde?</p> <p>De ser así, ¿será compatible para los sistemas de automatización a proponer?</p>	<p>2. Se cuenta en las estaciones de bombeo de Zona Termal y San Leonel.</p> <p>3. El Licitante deberá de proponer la tecnología que sea la óptima para el cumplimiento de las especificaciones.</p>
52.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 6.1.3.3 inciso g. Automatización de pozos	<p>Dice el inciso g. : El Prestador de Servicios revisará y evaluará cada mes el <u>programa</u> en el avance de la elaboración del diagnostico, conjuntamente con el INTERAPAS.</p> <p>¿A qué <u>programa</u> se refiere este punto?</p>	<p>Se refiere al programa para la elaboración del diagnostico y los proyectos ejecutivos que debe realizar el Prestador de Servicios en los 6 primeros meses, contados a partir de la fecha de entrada en vigor del CPS.</p>
53.	Técnica	Formatos PT-OM-02- Rev3 para las 3 zonas y Anexo 2. Términos de Referencia Punto 6.1.4.13 inciso d. Automatización de pozos	<p>Los formatos PT-OM-02-rev3 dicen en el apartado: 3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO (DAR LISTA DE REFACCIONES Y SUS CANTIDADES PARA 12 MESES DE OPERACIÓN), en las tres secciones de cada período de meses a expresar.</p> <p>¿Deberá corregirse el encabezado para referirse a los meses específicos de cada período?, o</p> <p>¿Solamente se prevén 12 meses para cada período?</p> <p>Y refiriéndose al Anexo 2, este apartado se refiere a la garantía mínima de 5 años en equipos, software y componentes, soporte técnico o sustitución y préstamo.</p> <p>¿Los cinco años mínimo a partir de qué fecha?</p> <p>¿Cómo se expresa en el PT-OM?</p>	<p>En los Formato PT-OM-02-rev3, se debe integrar la lista de refacciones y sus cantidades para 12 meses de operación. Esta lista y las cantidades indicadas por el Licitante se considerarán por cada periodo de 12 meses dentro del periodo considerado en cada Zona y/o en su caso de manera proporcional al número de meses que no integre un periodo completo de 12 meses seguidos.</p> <p>Las garantías a que se refiere el inciso d del punto 6.1.4.13 son las garantías que el Prestador de Servicios deberá obtener de su proveedor de equipos y componentes ofertados para la automatización de los pozos y estaciones de bombeo.</p> <p>Estas garantías deben darse a partir de la fecha instalación y puesta en marcha de los equipos de automatización.</p> <p>Este tema de garantía no debe reflejarse en el formato PT-OM, sino en las negociaciones y condiciones de compra que tendrá el Prestador de Servicios con su proveedor para la adquisición de equipos de automatización de los pozos y estaciones de bombeo.</p>

54.	Técnica	Anexo 2 Términos de Referencia Punto 6.1.4.13 Automatización de pozos	El inciso g. dice: g. El proveedor deberá entregar manuales de operación, mantenimiento preventivo y manual de instalación, así como catálogos de partes y especificaciones particulares en su idioma original con una traducción simple al español.  ¿Hemos de entender que la referencia “el proveedor” es el Prestador de Servicios?	Se refiere al proveedor de equipos de automatización que deberá entregar al Prestador de Servicios toda la documentación requerida, para que a su vez el Prestador de Servicios elabore el manual de operación y mantenimiento del sistema de automatización de pozos y estaciones de bombeo para su propio personal y para entregarle un ejemplar al INTERAPAS.
55.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia  Punto 6.1 Automatización de pozos y estaciones de bombeo	<i>Solicitan en el punto 6.1.4.2 Macromedición con medidores electromagnéticos de flujo de 3”, 4”, 6”, 8”, y 10” de diámetro que cumplan con lo especificado en la norma NOM-012-SCFI-1994”</i> Considerando que la norma NOM-012-SCFI-1994 aplica a medidores de hasta 2” (51 mm), se considera que las normas que deben cumplir los medidores requeridos son las normas internacionales (por ejemplo ISO, EN, NSF, ANSI, EN), que hayan considerado los aspectos de materiales, calibración, protección, fabricación, etc. de los medidores en cuestión.  ¿Es aceptable esto por la convocante?	Se acepta las normas ISO, ANSI, AWWA, EN para el caso de Macromedidores.
56.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia  3ª Junta de aclaraciones en la Respuesta No. 77,	De acuerdo a lo especificado por la convocante en la 3ª Junta de aclaraciones en la Respuesta No. 77, se requieren dos medidores de 12” de inserción para la Zona INTERAPAS.  Como en esta zona no se identifica un sitio de 12” donde se deban instalar, se asume que son solamente para entrega al Interapas.  Favor de confirmar si esto es lo requerido por la convocante, la longitud requerida de cable por cada sensor y si requiere unidad de despliegue.	Son para la sectorización en la Zona Realito.  Se confirma que esto es lo requerido por la Convocante, con una longitud de cable desde 5 m hasta aproximadamente 30 m y si se requiere unidad de despliegue.

57.	Técnica	<p>Anexo 2. Términos de Referencia</p> <p>3ª Junta de aclaraciones, específicamente en la respuesta 137</p>	<p>De acuerdo a lo indicado por la convocante en la 3ª Junta de aclaraciones, específicamente en la respuesta 137, para el cumplimiento a las especificaciones técnicas del equipo ofertado debe considerarse la información detallada en los anexos de la carpeta &lt;ESPECIFAUTOMATIZACION&gt;.</p> <p>Puesto que hay una variación entre los términos de referencia y estos anexos, para la <i>Automatización de pozos y estaciones de bombeo</i>, se requiere la aclaración de los siguientes requerimientos:</p> <p>a.- <i>Macromedidores</i>: Grado de protección, ¿IP67 o IP68?</p> <p>b.- <i>Macromedidores</i>: Recubrimiento interno: ¿Elastómero de poliuretano o Goma dura (<i>Hard Rubber</i>)? Considerar que por características propias del material de goma dura, éste tiene menor rango de temperaturas de operación.</p> <p>c.- Sensor de presión, ¿Capacitivo (diafragma, cerámica) o piezoresistivo?, o cualquiera de las dos tecnologías, garantizando el correcto funcionamiento del sistema.</p> <p>d.- Sensor de nivel, ¿Sumergible (presión hidrostática) o ultrasónico?, o bien, cualquiera de las dos tecnología, garantizando el correcto funcionamiento del sistema. Para este mismo punto favor de confirmar si la longitud requerida del cable por sitio es de 15 metros, para el cálculo del costo del mismo en la propuesta.</p>	<p>a. Se confirma que es protección IP68.</p> <p>b. Es el de Elastómero de poliuretano.</p> <p>c. El Licitante podrá proponer cualquiera de las dos alternativas.</p> <p>d. El Licitante podrá proponer lo que considere la mejor opción y debe de considerar una longitud de cable desde 5 m hasta aproximadamente 20 m.</p>
58.	Técnica	<p>Anexo 2. Términos de Referencia</p> <p>Punto 6.1 Automatización de pozos y estaciones de bombeo</p>	<p>Para los medidores de flujo para Macromedición en la <i>Automatización de pozos y estaciones de bombeo</i>, ¿requieren que cada uno cuente con aros o discos para aterrizaje?</p>	<p>Los macromedidores deben de ser bridados en sus dos extremos.</p>

59.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia  Punto 6.1 Automatización de pozos y estaciones de bombeo	Solicitan para el detector de movimiento un detector infrarrojo pasivo, inmune a mascotas. ¿Es aceptable por la convocante un detector ultrasónico inmune a mascotas, con protección contra rayos UV y agua y que proporcione mejor temperatura de operación y rango de cobertura que el solicitado?	El Licitante podrá proponer la tecnología que considere la mejor opción.
60.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 6.1 Automatización de pozos y estaciones de bombeo	Para los pozos (77 en Zona Interapas y 7 en Zona Soledad).- Favor de indicar la distancia promedio a considerar entre el sitio de montaje de sensores sobre el tren de descarga y la caseta del arrancador donde se instalará el UTR, para el cálculo del costo de canalizaciones.	Una longitud desde 5 m hasta aproximadamente 20 m, será responsabilidad del Licitante verificarla.
61.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 6.1 Automatización de pozos y estaciones de bombeo	Para los pozos (77 en Zona Interapas y 7 en Zona Soledad .- Favor de indicar la distancia promedio a considerar entre la caseta del arrancador donde se instalará el UTR y las bombas de los rebombes que están junto a los pozos correspondientes, es decir, en el mismo terreno, para el cálculo del costo de canalizaciones.	Una longitud desde 5 m hasta aproximadamente 20 m, será responsabilidad del Licitante verificar.
62.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 6.1 Automatización de pozos y estaciones de bombeo	Para el Punto 6.1 Automatización de pozos y estaciones de bombeo, en específico para las estaciones de rebombeo que están en terrenos distintos a los pozos (24 en total: 19 en la zona Interapas y 5 en zona Soledad), favor de aclarar lo siguiente:  a.- ¿Cuántos equipos de bombeo hay en cada una de estas 24 estaciones de rebombeo?  b.-¿para cada equipo de bombeo, se tiene descarga individual o están agrupados en baterías? <u>Ver siguientes fotos, caso A y B, respectivamente en anexo</u>	a., b., c., Esta información ha sido proporcionada por INTERAPAS previamente en las visitas al sitio y las actas de las juntas de aclaraciones.

			c.- Finalmente, favor de especificar por cada uno de estos 24 sitios, cuántos equipos de medición de gasto y presión se requieren.	
63.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 6.1 Automatización de pozos y estaciones de bombeo	<p>Para el Punto 6.1 Automatización de pozos y estaciones de bombeo, en específico para las bombas de los rebombes que están junto a los pozos, en el mismo terreno.</p> <p>Favor de confirmar lo siguiente:</p> <p>a.- Confirmar que para los 77 pozos de Zona Interapas hay solo 49 sitios con rebombes, los cuales cuentan únicamente con <u>un equipo de bombeo</u>, a excepción del pozo Granjas (PSLP060.- que cuenta con tres bombas, 1 vertical y 2 centrifugas) y el pozo Saucito (PSLP075.- que cuenta con dos bombas, 1 vertical y 1 centrifuga).</p> <p>b.- Favor de especificar, para los rebombes de los pozos Granjas (PSLP060) y Saucito (PSLP075), si ¿cuentan con descarga individual o están agrupados en baterías? ¿Cuántos equipos de medición de gasto y presión se requieren por cada uno de estos dos sitios de bombeo?</p> <p>c.- Favor de indicar la distancia promedio a considerar entre la caseta del arrancador donde se instalará el UTR y las bombas de los rebombes.</p> <p>d.- Favor de especificar si para estos rebombes se requiere de detección de movimiento, alarma con torreta y UTR, independientes del monitoreo en el pozo del mismo terreno.</p>	<p>a. Se confirma, dicha información ya ha sido proporcionada previamente por INTERAPAS.</p> <p>b. El Pozo Granjas tiene una bomba con motor sumergible y una estación de bombeo con motor y transmisión vertical. El Pozo el Saucito cuenta exclusivamente con bomba con motor sumergible en el pozo.</p> <p>c. Puede ser desde 5 m a aproximadamente 25 m.</p> <p>d. El Licitante podrá proponer la tecnología que considere la mejor opción.</p>
64.	Técnica	Anexo 2. Términos de Referencia Punto 6.1 Automatización de pozos y estaciones de bombeo	<p>Para el Punto 6.1 Automatización de pozos y estaciones de bombeo, en específico para las bombas de los rebombes que están junto a los pozos, en el mismo terreno. Favor de confirmar lo siguiente:</p> <p>a.- Confirmar que para los 7 pozos de Zona Soledad hay sólo 3 sitios con rebombes, los cuales cuentan únicamente con <u>un equipo</u></p>	<p>a., b., c., d. Estos 7 pozos quedan bajo la responsabilidad del Prestador de Servicios quién deberá definir los rebombes que sean necesarios para la correcta distribución del agua en la Zona de Soledad.</p>

			<p><u>de bombeo</u></p> <p>b.- Favor de confirmar que para estos tres sitios de rebombeo, únicamente se requiere de un equipo de medición de gasto y presión por sitio.</p> <p>c.- Favor de indicar la distancia promedio a considerar entre la caseta del arrancador donde se instalará el UTR y las bombas de los rebombes</p> <p>d.- Favor de especificar si para estos rebombes se requiere de detección de movimiento, alarma con torreta y UTR, independientes del monitoreo en el pozo del mismo terreno.</p>	
65.	Técnica	<p>Información técnica detallada de la carpeta &lt;ESPECIFAUTOMATIZACION&gt;, entregada por Interapas.</p>	<p>En la información técnica detallada de la carpeta &lt;ESPECIFAUTOMATIZACION&gt;, solicitan</p> <p><i>“Especificaciones aplicables a la protección de instalaciones de Telecomunicaciones tipo concentrador de datos o repetidor y <b>site de cómputo de centro de control SCADA:</b></i></p> <p><i>Sistema de pararrayos para torre de comunicaciones consistente en: punta activo 1d sin contador, Franklin France o similar, montada sobre un mástil de 1 metro en remate de torre existente canalizado a tierra mediante un cable 28 hilos cal 14 en tubería PVC pesado de 1" de diámetro con una longitud de 45 ml de desarrollo fijada a torre mediante abrazaderas sin fin y en losa y muros mediante abrazaderas para unicanal de 1" y unicanal liso de 4 x 2, aterrizado en delta de tierras compuesta por 3 rehiletes de cobre para tierra física conectados entre sí por cable 4/0 desnudo 19 hilos y soldados a punta de rehiletes así como recepción de pararrayos a delta, mejorado con compuesto GEM (Ground Enhancement Material) y sales líquidas y rematados con 3 parrillas registro de 30 x 30 ahogado en concreto para reposición de piso”</i></p> <p>Requerimiento: Favor de especificar si en el edificio de Filtros, donde se instalará el Site de Cómputo de Centro de Control SCADA”, existe hoy en día una torre sobre la que se instale el sistema de pararrayos solicitado. De ser así, especificar la altura de la torre.</p>	<p>El Prestador de Servicios deberá de considerar la torre y todo el equipo necesario para la protección del sistema SCADA.</p>



Proactiva Medio Ambiente México, S.A. de C.V.				
No.	Tema con que se relaciona	No. de Disposición	Comentario/pregunta	Respuesta
66.	Legal	Pregunta 31 de la Tercera Junta de Aclaraciones	Solicitamos respetuosamente a la convocante que se sirva clarificar exacta y específicamente cual será la figura jurídica bajo la cual se entregarán los terrenos e instalaciones a que se refiere el párrafo primero de la cláusula quinta del Anexo 6 de la convocatoria. Independientemente de que dicha figura garantice al Prestador de Servicios el uso de la instalación correspondiente de manera temporal y gratuita durante la vigencia del CPS, la figura en cuestión debe tener un nombre o un fundamento legal, los cuales necesitamos nos sean aclarados.	La vía pública a través de permisos que deberá obtener el Prestador de Servicios y los terrenos propiedad de INTERAPAS vía contrato de comodato.
67.	Legal	Pregunta 78 de la Tercera Junta de Aclaraciones	Si bien es cierto que para la Zona Realito y para la Zona Soledad corresponde la gestión y documentación de requerimientos para notificar e incorporar al padrón a usuarios con toma clandestina o irregular al Prestador de Servicios, entendemos que para ello el INTERAPAS quedará obligado a coadyuvar con él en todos aquellos actos que sean de autoridad de conformidad con las Leyes Aplicables. Favor de confirmar.	Es correcta su apreciación.
68.	Legal	Pregunta 169 de la Tercera Junta de Aclaraciones.	Consideramos que ésta respuesta y la emitida por la convocante en la pregunta número 54 de la Tercera Junta de Aclaraciones se contraponen, dado que si el INTERAPAS incumple con los plazos de respuesta que convenga con el Licitante Ganador, si se comprueba éste incumplimiento documentalmente, es luego entonces, imputable a INTERAPAS y por ende, procede el no considerar en la Eficiencia Comercial el volumen facturado y no cobrado que se derive de dicho incumplimiento. Favor de clarificar.	<p>No es correcta su apreciación. La respuesta a la pregunta 54 de la Tercera Junta de Aclaraciones se señaló que “Para el cálculo de la Eficiencia Comercial no se deberá considerar el volumen facturado y no cobrado derivado de una solicitud expresa y por escrito del INTERAPAS, o que el Prestador de Servicios compruebe documentalmente que sea imputable al INTERAPAS. No obstante lo anterior, el Prestador de Servicios deberá continuar prestando el suministro de agua potable, medición y facturación a dichos usuarios.”</p> <p>Supuesto diferente de la pregunta 169, cuya respuesta no se contrapone.</p> <p>Si se comprueba documentalmente que el volumen facturado y</p>

				no cobrado es imputable a INTERAPAS, no deberá ser considerado dicho volumen en el cálculo de la Eficiencia Comercial. En caso de que exista una duda o no se compruebe la imputabilidad del INTERAPAS, se estará a lo señalado en la Cláusula Cuadragésima Quinta.- Procedimiento para dirimir Controversias.
69.	Técnica	Anexo 2 4.6 modernización del sistema de lectura y facturación	Equipamiento y optimización de tiempos en proceso de toma de lectura c.-La cantidad de equipos a adquirir será determinada por el Prestador de Servicios para la Zona Realito y la Zona Soledad y el Licitante considerará para los costos la cantidad de equipos conforme a su experiencia. Por lo que se refiere a la Zona INTERAPAS, y una vez que el Prestador de Servicios haya obtenido la No Objeción del INTERAPAS sobre el Proyecto Ejecutivo, INTERAPAS adquirirá los mismos tipos de equipos para la Zona INTERAPAS con la finalidad de homogeneizar en todas las zonas la misma tecnología para realizar las lecturas. El ps propondrá el equipo necesario para la operación de no adquirirlo el INTERAPAS asumirá la responsabilidad de no compatibilidad.	Se confirma que si el Prestador de Servicios obtuvo la No Objeción de INTERAPAS sobre el Proyecto Ejecutivo para la modernización del sistema de lectura y facturación, INTERAPAS adquirirá para la zona INTERAPAS el mismo tipo equipo que el utilizado para la Zona Soledad y la Zona Realito.
70.	Técnica	4.6.4.3 lectura remota a los usuarios más representativos	Con respecto a la modificación al Anexo 2 derivada de la pregunta 235 de la segunda junta de aclaraciones se solicita volver a incluir el inciso g) que fue eliminado, ya que los medidores de lectura remota instalados para los grandes usuarios tienen la capacidad de monitorear y almacenar la información de manera permanente, pero es necesario de la lectura remota a través de una antena receptora que debe de ir idealmente instalada en un vehículo, el cual realizará una ruta mensual para integrar las lecturas al sistema de facturación, y el comportamiento de consumo de los grandes usuarios será analizado por el departamento comercial . Esta lectura mensual del registro que los registradores de datos de los medidores	El Prestador de Servicios podrá hacer la medición vía remota o a través de un vehículo con antena.

71.	Técnica	4.6.4.7 Modernización e Implementación del Software para el manejo de la base de datos y de los procesos comerciales	Se solicita eliminar del inciso v. la solicitud de radio enlace punto a punto, pues estos también viene solicitado en el apartado de modernización de oficinas en el punto 4.8.3.4.a.	No se acepta su solicitud.  El inciso v. del punto 4.6.4.7 es una especificación detallada del equipo software mientras el inciso a del punto 4.8.3.4 hace referencia a la necesidad de desarrollar e implantar un sistema de comunicación, los dos puntos estando relacionados entre si.
72.	Técnica	4.6.4.7 Modernización e Implementación del Software para el manejo de la base de datos y de los procesos comerciales.	Al respecto del punto: “El Licitante deberá incluir en su Propuesta Técnica la documentación técnica escrita de todos y cada uno de los procesos de encriptamiento y cifrado, la clave de administrador de la base y de las tablas si existieran, los documentos del modelado de datos y de procesos así como de las funciones incluidas, la descripción de los procesos que realiza el sistema en todas sus funciones, el tratamiento interno de la información, el manual de operación del sistema, manual de usuario del sistema, la funcionalidad de poder desarrollar nuevas aplicaciones a partir de la base de datos por personal del INTERAPAS o a quien este juzgue conveniente.”  Se solicita cambiar la redacción ya que dicha información debe incluirse sólo por el licitante ganador, pues es información confidencial que sólo con el pago del servicio deberían de entregarse.	Es correcta su apreciación, se acepta su solicitud.
73.	Técnica	4.6.4.7 Modernización e Implementación del Software para el manejo de la base de datos y de los procesos comerciales.	Respecto al párrafo que especifica “ El Prestador de Servicios será responsable de la correcta utilización de los derechos de uso de las licencias de software, que se utilice en los servidores y terminales y deberá entregar las licencias de las aplicaciones en sus últimas versiones disponibles en el mercado, debiendo actualizar las licencias de las nuevas versiones durante el periodo del Contrato, asegurándose que sean las últimas versiones disponibles al finalizar el Contrato.”	Es correcto su entendimiento.

			Se solicita aclarar que este punto sólo aplica para el software instalado en equipos operados por el Prestador de Servicios.	
74.	Técnica	4.6.4.7 Modernización e Implementación del Software para el manejo de la base de datos y de los procesos comerciales.	Respecto al párrafo que especifica “El Licitante deberá incluir en su Propuesta Técnica un plan de contingencia y stock mínimo de bienes (servicios y bienes de soporte) en caso de fallas en la operación de los bienes a suministrar sin costo adicional para INTERAPAS, y será responsable de las acciones y suministro de bienes hasta el restablecimiento de la parte dañada”.  Se solicita aclarar que este punto sólo aplica para los bienes a suministrar que serán operados por el Prestador de Servicios.	Es correcto su entendimiento.
75.	Técnica	Anexo 2 4.6 Modernización del sistema de lectura y facturación	4.6.4.2 inciso b , punto IV.- display legible a la luz del día touch screen. Requieren que el teclado se incluya en la pantalla touch?  Punto V.-teclado alfanumérico y numérico Por la experiencia de uso se recomienda que el teclado sea físico  Punto VII.-protocolo internacional de comunicación Aclarar el punto VII ya que para la toma de lectura física consideramos que no es necesario manejar algún sistema de comunicación remota	1., 2., y 3 El Licitante deberá definir la tecnología que considere más adecuada para sus procesos comerciales.
76.	Técnica	Información recibida 20-01-2012	En informe mensual medición NOV-DIC 2011 informan que se imprimieron 311,272 recibos y se entregaron 309,808  Indicar motivo de no entrega de dichos recibos  En el informe incidencias mensual medición mayo-junio 2011, se observan las anomalías “no existe” “cortado” “reconectado”, favor de explicarlas.	1. La diferencia existente entre los recibos impresos y los entregados se deriva principalmente de cuentas duplicadas y domicilios no localizados.  2. La leyenda “no existe” significa que no se localizó el medidor, puede ser que robaron el medidor, hayan quitado del cuadro y esto no haya sido reportado por el usuario al INTERAPAS. La leyenda “cortado” y “reconectado” es cuando el lectorista detecta una toma que debe de estar cortada y se encuentra conectada sin orden de reconexión.

77.	Técnica	4.8.3.4 b.	<p>Se mencione: La adquisición y la instalación de por lo menos 2 cajeros automáticos en cada una de las 3 oficinas modernizadas en la Zona Realito y en la oficina modernizada en la Zona Soledad.</p> <p>favor de confirmar que para la zona Interapas no se adquirirán cajeros automáticos. Ya que el los formatos PT-PRO de la zona Interapas se considera el punto</p>	<p>Se deberán de considerar cajeros automáticos en:</p> <p>Zona Realito:- Oficinas San Leonel y Filtros.</p> <p>Zona Soledad:- Oficina Soledad.</p> <p>Zona INTERAPAS: Oficina Centro.</p> <p>Se entregan adjuntos al Acta de la Cuarta Junta de Aclaraciones el Anexo 2.</p>
78.	Técnica	4.8.3.4 b. i.	Al respecto de los cajeros automaticos se solicita aclarar el horario de servicio será de 24 horas y que por lo tanto requerirá acceso independiente o aislado del resto de la agencia	Si, para el caso de la Planta Los Filtros.
79.	Técnico	4.9.3.1 g 4.9.4.3	<p>Al mencionar la adquisición de vehículos y equipamiento, contemplan Impresora térmica* y posteriormente en el punto 4.9.4.3 se menciona Impresora de matriz de punto.</p> <p>Favor de determinar el equipo requerido. Se recomienda utilizar la impresora térmica ya que presenta una tecnología más moderna y eficiente para este fin.</p>	Se debe contemplar la impresora térmica.
80.	Legal	Cláusulas Trigésima Quinta y Cuadragésima Quinta del Anexo 6. Modelo de Contrato de Prestación de Servicios.	<p>SE REPITE PLANTEAMIENTO DE: el arbitraje y la división de las garantías, dado que consideramos riesgoso el tema del arbitraje y resolución de contenciosos en base a una negociación posterior a la licitación.</p> <p>Por lo tanto:</p> <p>A).- En esta altura del proceso de licitación, y al faltar aun elementos claros de evaluación de indicadores como catastro, consumos reales, eficiencias, puede haber grandes diferencias entre lo presentado en la oferta de los licitantes y la realidad. Entendemos que la primera fase de 6 meses está dedicada a la confirmación sobre el terreno de los indicadores que formaran la línea base sobre la cual habrá finalmente que ajustar los valores contractuales de eficiencias requeridas por el INETRAPAS.</p>	

		<p>Estos valores serán críticos para el desarrollo del proyecto, y considerando los niveles elevados de penalizaciones y deducciones por incumplimientos, esta fijación de línea base es un punto clave de la viabilidad del proyecto.</p> <p>Durante esta primera fase de confirmación de línea base cabe la posibilidad de que no se llegue a un consenso entre la Autoridad y la Empresa</p> <p>Entendemos que en caso de desacuerdo sobre esta negociación se establece un Comité Regulador quien decidirá. Dada la composición del mismo, el Prestador de Servicio tiene reducidas sus posibilidades de defensa delante de este Comité Regulador (Cláusula 45 del CPS).</p> <p>En virtud de todo lo anterior:</p> <p>Solicitamos a la convocante que entregue el procedimiento detallado que regirá la negociación y el que regirá la decisión del Comité Regulador.</p> <p>En particular aclarar qué efectos tendrá un atraso de consenso sobre los valores de la línea base con los objetivos de eficiencias presentadas en la oferta sobre la aplicación o no de penalizaciones y o deductivas.</p> <p>B) En caso de discrepancia en el proceso de negociación de la línea base al Prestador le queda a efectos prácticos únicamente el arbitraje actualmente previsto con un árbitro en San Luis Potosí.</p> <p>Dada la importancia económica que podrían acarrear las discrepancias (el Prestador tendrá presentado en dicho momento garantías por montos elevados – 20% del importe del proyecto-)</p> <p>Se solicita a la convocante que este proceso de arbitraje fuese en México DF, ante tres árbitros y siguiendo las recomendaciones de arbitraje internacionales.</p> <p>C).-Dada la complejidad de dicha negociación sumado al hecho de que en las 2 previas juntas de aclaraciones no se ha aceptado de disminuir el monto de las garantías se considera necesario y se solicita a la convocante que se plantee una división de las garantías en dos fases :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Garantía contractual 1. A entregar una vez firmado el contrato y antes de la fase de negociación de la línea base.</li></ul>	<p>1.- El procedimiento será determinado con el Licitante Ganador.</p> <p>2.- No se acepta su solicitud.</p> <p>3.- No se acepta su solicitud. Estar a lo señalado por la fracción II del artículo 81 del Reglamento de la LAASSP.</p>
--	--	---	--

			<p>Por montos entre 5 y 10% del importe del proyecto.</p> <p>- Garantía contractual 2. A entregar una vez finalizada la negociación de la línea base y como complemento de la garantía contractual 1. Hasta el 20% que establecen las bases.</p> <p>Se solicita a la convocante considerar estas propuestas.”</p>	
81.	Técnica	Anexo 4. Punto 9.6.1. La propuesta de cambio de la fórmula para calcular la eficiencia comercial realizada en la pregunta 173 de la EFCO-ZR y EV-EFCO-ZS.	<p>1. La propuesta de cambio de la fórmula para calcular la eficiencia comercial realizada en la pregunta 173 de la EFCO-ZR y EV-EFCO-ZS.</p> <p>En la tercera junta de aclaraciones, se realizó considerando la repercusión de mayores beneficios para el organismo en función de contemplar dentro de la eficiencia todos y cada uno de los procesos que involucran mejoras en los resultados de los indicadores comerciales.</p> <p>Por lo tanto reiteramos lo solicitud de modificar la fórmula de cálculo para la eficiencia comercial, con las justificaciones realizadas en la pregunta 173 de la tercera junta de aclaraciones, destacando las siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> El uso de monto en pesos facturados en lugar de metros cúbicos facturados es el recomendado y utilizado por CONAGUA para calcular la eficiencia comercial.</li><li><input type="checkbox"/> El uso de metros cúbicos de agua cobrados y facturados para el cálculo de la eficiencia comercil, en lugar de montos en pesos, disminuye el impacto de potencial de mejora que tienen en este indicador las Obras y Acciones del Programa que tienen este fin.</li></ul>	<p>Se acepta su solicitud y se modifica el cálculo de la eficiencia comercial para quedar de la siguiente manera:</p> <p>La eficiencia comercial es la relación del valor del importe mensual en pesos de agua potable cobrado entre el valor del importe mensual en pesos de agua potable facturado.</p> <p>Lo anterior con el objeto de homologar la forma de cálculo con la establecida por la CONAGUA</p> <p>Se entregan adjuntos al acta de la cuarta junta de aclaraciones los anexos 1, 4, EV-EFCO-ZR y EV-EFCO-ZS con los ajustes correspondientes.</p>
82.	Técnica	PROYECCION DE POBLACION	Al respecto de la respuesta a la pregunta 215 de la tercera junta de aclaraciones, en la cual se establece que el licitante deberá de considerar un crecimiento poblacional de 2% anual para las zonas Realito y Soledad para la proyección del volumen a suministrar, se realizó el siguiente análisis:	a. No procede su solicitud, el INTERAPAS cuenta con disponibilidad en el acuífero para en su caso proporcionar al Prestador de Servicios el volumen de agua necesario para el crecimiento de la Zona Realito y Zona Soledad.

			<p>1. Tomando en cuenta los datos proporcionados por INTERAPAS en el anexo 2, capítulo 4.xxx, la población a 2010 de la zona Realito es de 385,380 habitantes los cuales demandarán 1,060 lps. Como gasto máximo diario. De acuerdo a la eficiencia física actual de 59.56%, el consumo de esta población al mismo año es de 631 L/s. Si se considera el crecimiento poblacional de 2% anual durante los 12 años, la población final será de 488,755 habitantes y consumirá 801 L/s. Tomando en cuenta el aumento de eficiencia a 71.5%, el gasto demandado será de 1,120 L/s, lo cual supera en 12% el gasto que será abastecido por el sistema El Realito.</p> <p>2. De manera similar, para la zona Soledad, del archivo entregado por INTERAPAS el 20 de enero de 2012, la población de la zona Soledad es de 89,204 actualmente, con una dotación de 200 L/hab/día y un gasto medio de 206 L/s. Tomando en cuenta el mismo índice de variación máxima diaria utilizado en el proyecto de sectorización del Realito de 1.4, el gasto máximo diario requerido (en época de calor) es actualmente de 289 L/s. Lo cual es 84 L/s mayor al gasto disponible que se establece en el mismo archivo. Si además se considera un crecimiento poblacional de 2% durante 12 años, la población se incrementará 113,132 habitantes en esta zona. La dotación pasará de 200 L/hab/día a 179 L/hab/día derivado del aumento de eficiencia física al 70% en el año 12. Con esta dotación y con el mismo coeficiente el gasto máximo diario requerido por esta zona será de 329 L/s, lo cual es 124 L/s (60%) mayor al gasto disponible actual para esta zona.</p> <p>Por lo tanto, se solicita a INTERAPAS:</p>	<p>b. Para la Zona Realito existen 34 pozos de reserva de los cuales se puede tomar el volumen de agua necesario para el crecimiento de la zona, que INTERAPAS proporcionará al Prestador de Servicios; y para la Zona Soledad se cuenta con pozos aledaños a ésta que permitirán en su caso proporcionar al Prestador de Servicios el volumen de agua necesario para el crecimiento de ésta zona.</p>
--	--	--	--	--



			<p>a) reconsiderar su posición al respecto del 2% de crecimiento anual de población en las zonas Realito y Soledad y considerarlo como 0% (cero por ciento) al estar utilizadas al topo actualmente las fuentes disponibles para alimentar cada zona, o</p> <p>b) Proporcionar al licitante información de cómo se subsanarán el déficit de gasto en cada zona, ya que como consecuencia directa de este crecimiento poblacional y el aumento de gasto requerido se crearán faltas de agua en la red que derivarán a tandeos fuertes, sobre todo en la época de calor, y ante esta situación el Prestador de Servicios se haría acreedor a una multa.</p>	
83.	Técnica	INFORMACION ENTREGADA 20 DE ENERO 2012	<p>Del archivo entregado por INTERAPAS el 20 de enero de 2012, al respecto de las fuentes de abastecimiento disponibles para la zona Soledad, se identifica que a diferencia de las versiones anteriores, ahora la zona Soledad es abastecida por 8 pozos de manera exclusiva, más un noveno pozo (Rivera) que será compartido con la zona INTERAPAS.</p> <p>Se solicita a INTERAPAS aclarar si este octavo pozo origina que los alcances de las partidas 1 y 2 de las Obras y Acciones del Programa, referentes a automatización de equipos de bombeo y Rehabilitación y equipamiento de pozos, también aplicarán a este octavo pozo.</p>	El pozo de Rivera está dentro de la Zona INTERAPAS y se encuentra incluido en la relación de los 77 pozos a rehabilitar, equipar y automatizar.
84.	Técnica	FORMATOS EV-EFFI	<p>En referencia a la pregunta 172 de la tercera junta de aclaraciones referente a la solicitud de considerar la modificación de la fórmula de eficiencia física, se reitera la misma enfatizando en los siguientes puntos:</p> <p>Es un hecho que el volumen facturado disminuirá conforme se aumente la cobertura de medición debido a una sobreconsideración del volumen facturado en cuota fija.</p> <p>Este efecto no implica que el volumen suministrado disminuya, pues</p>	<p>No se acepta su solicitud.</p> <p>Según la experiencia del organismo, en el programa de instalación de medidores, el usuario que no cuenta con medidor, consume arriba del promedio de un usuario similar que cuenta con medidor. Cuando a este primer usuario se le instala medidor disminuye su consumo. Este efecto deberá de formar parte de la Estrategia de la Eficiencia Global del</p>

			<p>solamente se está cambiando el medidor y por lo tanto corrigiendo el volumen facturado mensualmente para cada usuario.</p> <p>Por lo tanto, la eficiencia física será menor, sobre todos los primeros 4 años en los que se instalan medidores al 100% de los usuarios, y en los que se comienzan a tener resultados en la reducción de caudales que compensen esta pérdida inicial en eficiencia física.</p> <p>De cualquier manera, se solicita al INTERAPAS que en caso de no aceptar nuestra propuesta, considere la aplicación de algún mecanismo para añadir un factor de corrección al volumen facturado por cuota fija, durante el periodo que se alcanza el 100% de cobertura de medición.</p>	Prestador de Servicio, para que el agua que se perdía vía la Eficiencia Comercial se recupere vía la Eficiencia Física, con un efecto final positivo en la Eficiencia Global.
Operadora de Ecosistemas, S.A. de C.V.				
No.	Tema con que se relaciona	No. de Disposición	Comentario/pregunta	Respuesta
85.	Técnica	Anexo No. 4 inciso 3.6.1.2	Esta comprobación se puede dar, presentando documentación de haber automatizado pozos de gas y/o aceite.	Se acepta acreditar experiencia de automatización de pozos utilizando referencias de contratos de automatización de pozos de gas y/o aceite.
86.	Legal	Anexo No. 4 inciso 3.6.1.1.	Puede un mismo subcontratista acreditar experiencia en dos o más consorcios.	Si, con la limitante señalada en la cláusula Vigésima Novena del Anexo 6 CPS.
87.	Legal	S/R	Muy atentamente solicitamos una prórroga de 14 días calendario para la presentación de la propuesta.	No se acepta su solicitud.
Empresas Públicas de Medellín E.S.P				
No.	Tema con que se relaciona	No. de Disposición	Comentario/pregunta	Respuesta
88.	General	Formatos EV-EFFI-ZR, EV-EFCO-ZR, EV-EGL-ZR, EV-EFFI-ZS, EV-EFCO-ZS y EV-EGL-ZS	Debido a que la contraprestación por los diferentes eventos del concurso se pagará de manera mensual y que en algunos aspectos se debe comparar las Eficiencias Logradas con las Eficiencias solicitadas por INTERAPAS, les solicitamos amablemente confirmar que para estos formatos las eficiencias solicitadas por INTERAPAS son las requeridas para el último mes del año mencionado. Es decir, la eficiencia señalada para el año 1 es la solicitada para el	Es correcta su apreciación.

			último día del mes 12, la señalada para el año 2 es la solicitada para el último día del mes 24 y así sucesivamente.	
89.	Financiero, Administrativo	Numeral 7, Anexo 3. Fuente de pago	<p>Este numeral menciona “<i>La fuente de pago del Programa será un porcentaje de las cantidades que reciba o tenga derecho a recibir el INTERAPAS, por concepto de <u>derechos del servicio público de agua potable</u>, que se recaudan de los pagos puntuales y con rezago en las diferentes oficinas de recaudación, bancos, tiendas de autoservicio y por cualquier otro medio de recaudación presente o futuro con que cuente INTERAPAS</i>”.</p> <p>Sin embargo, la clausula vigesimocuarta del CPS (anexo 6) indica que “<i>Para tal fin, el INTERAPAS constituyó el Fideicomiso INTERAPAS, cuyo patrimonio estará compuesto para el Programa por el equivalente al 20% (veinte por ciento) <u>de los derechos de agua potable, alcantarillado y saneamiento del INTERAPAS</u></i>”</p> <p>Les solicitamos amablemente confirmar que la fuente de pago incluye los derechos de agua potable, alcantarillado y saneamiento y de manera consecuente cambiar la redacción del numeral 7, anexo 3, fuente de pago para que se incluyan los derechos por alcantarillado y saneamiento.</p>	<p>Es correcto lo señalado en la cláusula vigesimocuarta del CPS.</p> <p>Se adjunta al acta de la cuarta junta de aclaraciones el Anexo 3 con la modificación solicita.</p>
90.	Administrativo	Anexo 7 del CPS.	<p>El numeral V indica que en caso de no prestar los servicios en los términos solicitados por el INTERAPAS se hará una deducción a la contraprestación según la siguiente fórmula:</p> <p><i>“CIR’= para cualquier Zona  CIR24’= CIR24*(1-(15%*Puntos porcentuales de incumplimiento en la eficiencia que se esté evaluando))  CIR48’= CIR48*(1-(15%*Puntos porcentuales de incumplimiento en la eficiencia que se esté evaluando))”</i></p> <p>Les solicitamos confirmar que cuando se señala “puntos porcentuales de incumplimiento en la eficiencia que se esté evaluando” se refiere a un número sin tener en cuenta que es una diferencia de porcentajes.</p>	<p>Es correcto su entendimiento, se refiere a un número o fracción y no a un porcentaje.</p> <p>Se ajusta la redacción del anexo 7 del CPS y se entrega en adjunto al Acta de la Cuarta Junta de Aclaraciones.</p>

			<p>A manera de ejemplo, si existiere un incumplimiento en los valores al alcanzar 58.22% de eficiencia en el período en el que INTERAPAS solicita 59.22%, factor “puntos porcentuales de incumplimiento en la eficiencia” en este caso será “1” y no “1%” ó “0.01”.</p> <p>Favor confirmar nuestro entendimiento.</p>	
91.	Administrativo	Anexo 8 del CPS Penas convencionales	<p>En caso de no cumplir con la eficiencia global en las zonas Realito o Soledad, el Prestador de Servicios deberá pagar la pena convencional con el descuento que realice INTERAPAS de la contraprestación COZ en el mes inmediato posterior al de evaluación de cumplimiento en la eficiencia global en la Zona determinada según la siguiente fórmula</p> <p><math>(IEGO_{bj} - IEG_n) * COZ_{3n}</math> (para cada zona)</p> <p>Favor confirmar que para esta fórmula el resultado de la resta entre las dos eficiencias se da en puntos porcentuales y no en números enteros.</p> <p>Como ejemplo si se obtiene una eficiencia del 58.22% en una de las zonas, cuando la obligada por INTERAPAS es de 59.22% el factor en la fórmula que multiplicará a COZ será “1%” ó “0.01” y no “1”.</p> <p>Favor confirmar nuestro entendimiento.</p>	Es correcto su entendimiento.
92.	Administrativo	Formatos PE-PRO-01-ZI, PT-PRO-01-ZI	<p>Estos formatos solicitan información específica de eventos claves para cada una de las actividades de las Obras y Acciones para la zona. Específicamente para la actividad de rehabilitación de pozos, se despliegan actividades específicas para cada pozo, cada estación de bombeo y cada estación de cloración. Esta información se solicita para cada uno de los pozos y estaciones de bombeo.</p>	No se acepta su solicitud. Se requiere que el Licitante presente la información solicitada por Pozo y Estación de Bombeo en los formatos para efectos de evaluación. No obstante se adjuntan formatos simplificados en la sección de Equipamiento y Rehabilitación de Pozos y Estaciones de Bombeo, siendo responsabilidad del Licitante desglosarlo en los conceptos que

			<p>Para el caso de esta zona será necesario incluir información detallada para cada uno de los 94 grupos (77 pozos y 17 estaciones de bombeo).</p> <p>Le solicitamos comedidamente establecer que la información de este formato <u>se exija sólo para un pozo y una estación de bombeo tipo</u>. Discriminar toda esta información por cada uno de los equipos de la zona corresponde a la etapa de proyectos ejecutivos. Preparar esta información para la propuesta provoca una desviación de la atención sobre una información detallada que puede generar inconsistencias en la información general y clave en la presentación del concurso.</p>	<p>considere necesarios para la obtención de recursos en el periodo de inversión.</p> <p>Se adjuntan los formatos PT-PRO-01-ZI, PT-PRO-01-ZS, PE-PRO-01-ZI y PE-PRO-01-ZS en esta Cuarta Junta de Aclaraciones.</p>
93.	Administrativo	Formatos PE-PRO-01-ZS, PT-PRO-01-ZS	<p>Estos formatos solicitan información específica de eventos claves para cada una de las actividades de las Obras y Acciones para la zona. Específicamente para la actividad de rehabilitación de pozos, se despliegan actividades específicas para cada pozo, cada estación de bombeo y cada estación de cloración. Esta información se solicita para cada uno de los pozos y estaciones de bombeo. Para el caso de esta zona será necesario incluir información detallada para cada uno de los 12 grupos (7 pozos y 5 estaciones de bombeo).</p> <p>Le solicitamos comedidamente establecer que la información de este formato se exija <u>sólo para un pozo y una estación de bombeo tipo</u>. Discriminar toda esta información por cada uno de los equipos de la zona corresponde a la etapa de proyectos ejecutivos. Preparar esta información para la propuesta provoca una desviación de la atención sobre una información detallada que puede generar inconsistencias en la información general y clave en la presentación del concurso.</p>	No se acepta su solicitud.
94.	Administrativo	Formatos PE-PRO-01-ZS, PT-PRO-01-ZS, PE-PRO-01-ZR, PT-PRO-	<p>Estos formatos solicitan información específica de eventos claves para cada una de las actividades de las Obras y Acciones para las zonas. Específicamente para la actividad de sectorización, se despliegan actividades muy detalladas.</p>	<p>No se acepta su solicitud.</p> <p>El Licitante debe por lo menos informar lo solicitado para los conceptos enlistados en los formatos. Sin embargo se</p>

		01-ZR	<p>Le solicitamos comedidamente incluir sólo la información relacionada a los Eventos Claves en estos formatos para que se cubra de manera general. Discriminar toda esta información corresponde a la etapa de proyectos ejecutivos. Preparar esta información para la propuesta provoca una desviación de la atención sobre una información detallada que puede generar inconsistencias en la información general y clave en la presentación del concurso.</p>	<p>recomienda a los Licitantes utilizar la posibilidad de detallar cada evento clave en subevento ya que el cobro de los eventos claves y/o subevento clave se hará solamente para los conceptos totalmente ejecutados.</p>
95.	Administrativo	Formatos PE-PRO-01-ZS, PT-PRO-01-ZS, PE-PRO-01-ZR, PT-PRO-01-ZR, PE-PRO-01-ZI, PT-PRO-01-ZI	<p>Estos formatos solicitan información específica de eventos claves para cada una de las actividades de las Obras y Acciones para las zonas. Cada una de las actividades y sub-actividades solicita incluir información de “Costo directo”, “Costo Indirecto”, “utilidad”, “costo total” y “costo total en letras”. Discriminar toda esta información corresponde a la etapa de proyectos ejecutivos. Preparar esta información para la propuesta provoca una desviación de la atención sobre una información detallada que puede generar inconsistencias en la información general y clave en la presentación del concurso.</p> <p>Le solicitamos comedidamente retirar estas columnas de los formatos. De manera alternativa, dejar sólo la columna de “Costo total”.</p>	<p>No se acepta su solicitud para los formatos PE-PRO-01-ZS, PE-PRO-01-ZR y PE-PRO-01-ZI</p> <p>Los formatos PT-PRO-01-ZS, PT-PRO-01-ZR y PT-PRO-01-ZI no presentan dichas columnas.</p>
96.	Administrativo	Formatos PE-PRO-01-ZS, PT-PRO-01-ZS, PE-PRO-01-ZR, PT-PRO-01-ZR, PE-PRO-01-ZI, PT-PRO-01-ZI	<p>Estos formatos solicitan información específica de eventos claves para cada una de las actividades de las Obras y Acciones para las zonas. Cada una de las actividades y sub-actividades solicita incluir información de “Costo directo”, “Costo Indirecto”, “utilidad”, “costo total” y “costo total en letras”. Discriminar toda esta información corresponde a la etapa de proyectos ejecutivos. Preparar esta información para la propuesta provoca una desviación de la atención sobre una información detallada que puede generar inconsistencias en la información general y clave en la presentación del concurso.</p>	<p>No se acepta su solicitud para los formatos PE-PRO-01-ZS, PE-PRO-01-ZR y PE-PRO-01-ZI</p> <p>Los formatos PT-PRO-01-ZS, PT-PRO-01-ZR y PT-PRO-01-ZI no presentan dichas columnas.</p>

			Le solicitamos comedidamente retirar estas columnas de los formatos. De manera alternativa, dejar sólo la columna de “Costo total” y aplicada en la pestaña de “resumen”	
97.	Administrativo	Formatos PE-OM-01-ZS, PT-OM-01-ZS, PE-OM-01-ZR, PT-OM-01-ZR, PE-OM-01-ZI, PT-OM-01-ZI	<p>Estos formatos solicitan información específica de eventos claves para las actividades de operación y mantenimiento de cada zona. Para cada una de las actividades se solicita discriminar de una manera detallada cada aspecto que se involucrará en la operación de las zonas. Discriminar toda esta información de manera tan detallada surge como resultado de la elaboración de los programas detallados que sólo se podrán conocer después de analizar de manera profunda el sistema (después del inicio del contrato).</p> <p>Les solicitamos comedidamente retirar la información detallada de estos formatos. Preparar esta información para la propuesta provoca una desviación de la atención sobre una información detallada que puede generar inconsistencias en la información general y clave en la presentación del concurso.</p>	No se acepta su solicitud.
98.	Administrativo	Numeral 2, Anexo 5	<p>Algunos apartados de este numeral incluyen:</p> <p><i>“Las Obras y Acciones del Programa se cotizarán a Precio Fijo. Para ello, el Licitante creará sus propios catálogos de conceptos por Eventos Claves...”</i></p> <p><i>“...Sin embargo, para facilitar la evaluación de la Proposición, los Licitantes deberán considerar en sus catálogos de Eventos Claves por lo menos la estructura propuesta en los formatos PE-PRO-01-ZR, PE-PRO-01-ZS, PE-PRO-01-ZI del presente Anexo”</i></p> <p><i>“...Para efectos de evaluación, los Licitantes deberán presentar en su Proposición, la matriz de precios unitarios de cada uno de los Eventos Claves correspondientes y los Licitantes podrán subdividirlos en más subactividades que consideren necesarias para integrar el total de los conceptos”</i></p>	No se acepta su solicitud.

			<p><i>“...Adicionalmente los Licitantes deberán de entregar los precios unitarios para cada uno de los conceptos establecidos en el Formato Lista de Conceptos de Referencia.</i></p> <p><i>La omisión de cumplir con la obligación de entregar los catálogos de Eventos Claves en los términos del presente Anexo, será motivo de descalificación, por lo que los documentos y formatos que se refieren en el presente apartado deberán contener necesariamente la información que se establece en los formatos que forman parte de la presente Convocatoria.”</i></p> <p>Teniendo en cuenta que las Obras y Acciones del programa se cotizan a “precio fijo”, que se permite que el Licitante cree sus propios catálogos de conceptos por Eventos Claves. Solicitamos comedidamente se retire de los formularios señalados en este anexo toda la información de subactividades quedando sólo la información relacionada a los Eventos Claves principales. Se debe considerar además, que de permanecer esta estructura los diferentes proponentes seguramente presentarán subactividades diferentes según su experiencia que no necesariamente coinciden con las de los otros oferentes y así no existirá manera de evaluar las propuestas con el mismo criterio.</p> <p>De manera consecuente, le solicitamos amablemente modificar el párrafo que indica que <i>“La omisión de cumplir con la obligación de entregar los catálogos de Eventos Claves en los términos del presente Anexo, será motivo de descalificación, por lo que los documentos y formatos que se refieren en el presente apartado deberán contener necesariamente la información que se establece en los formatos que forman parte de la presente Convocatoria”</i>. ya que entendemos que no necesariamente estos formatos presentarán la información solicitada allí.</p>	
--	--	--	---	--



99.	Técnico	Formatos EV-EFFI-ZR, EV-EFCO-ZR, EV-EGL-ZR, EV-EFFI-ZS, EV-EFCO-ZS y EV-EGL-ZS	<p>Dentro de estos formatos se muestra la evolución de los valores de Eficiencia Física, Eficiencia Comercial y Eficiencia Global que INTERAPAS señala como valores mínimos que debe alcanzar el Prestador de Servicios. En estos valores se nota que la eficiencia esperada sigue aumentando año a año más allá del cuarto año, tiempo en el que se debe haber terminado las inversiones en las Obras y Acciones solicitadas. Aunque se pueda alcanzar niveles importantes de mejora en la eficiencia en los años de inversión, mantener estos niveles durante el tiempo restante del contrato (96 meses) o aumentarlos tal y como está considerado en los documentos del concurso, será muy difícil si no se continúa con inversiones importantes durante el tiempo restante.</p> <p>Se debe tener en cuenta que este aspecto toma especial relevancia debido a que si se da un incumplimiento en los niveles de eficiencia exigidos hay unas deducciones fuertes en la contraprestación y unas penas convencionales que aumentan de manera considerable el riesgo del proyecto.</p> <p>Les solicitamos comedidamente verificar los niveles de eficiencia esperados y modificarlos de tal manera que se ajusten a la realidad de los tiempos de inversión en las diferentes Obras y Acciones y que estos valores de eficiencia no crezcan a partir del sexto año.</p>	No se acepta su solicitud. Favor apegarse a lo señalado en la Convocatoria y sus Anexos así como en las Actas de las primera, segunda, tercera y cuarta Junta de Aclaraciones.
100.	Administrativo	General	<p>Entendemos que los precios unitarios que se incluyen dentro de los formatos de la Convocatoria se utilizarán únicamente como referencia para la evaluación de la propuesta debido a que este es un contrato a precio fijo conforme está establecido en diferentes apartes de la documentación del Concurso.</p> <p>Favor confirmar nuestro entendimiento.</p>	<p>Es correcto su entendimiento.</p> <p>Adicionalmente es importante aclarar que los precios unitarios de referencia, serán utilizados por INTERAPAS para analizar los impactos derivados de modificaciones que en su caso podría acordarse durante la ejecución del Programa</p>
101.	Técnico - Administrativo	Anexo 1, Anexo 3. Contraprestación Total	<p>En las definiciones establecen que las eficiencias físicas, comerciales y globales se calculan para un período determinado.</p> <p>En la revisión de la contraprestación de la tercera junta de</p>	No se acepta su solicitud.

			<p>aclaraciones, se definió que los costos variables de operación estarían afectados por la “Eficiencia Global en el mes anterior”.</p> <p>Solicitamos se aclare que cuando se calcule la eficiencia de dicho mes anterior, ese cálculo mensual se obtenga a partir de los volúmenes acumulados de los últimos doce meses (períodos móviles de un año).</p> <p>Lo anterior como es normalmente utilizado y recomendado por organismos internacionales, como la IWA y la AWWA, con el fin de uniformizar los valores y eliminar desviaciones que se pueden presentar por la estacionalidad de los días de los meses y las posibles diferencias que se pueden presentar en los ciclos de lectura y los días de producción.</p>	
102.	Técnico- Legal	Anexo 6. Cuadragésima Tercera.- Rescisión (h,i,j)	<p>Se considera que los valores establecidos como rango de cumplimiento de las eficiencias físicas y globales (0.75%, 1% ó 2% de diferencia), son demasiado exigentes a una realidad operativa para motivar la rescisión del contrato, más aún cuando la brecha o meta por cerrar es tan amplia en estos indicadores y en períodos en donde ya no se realiza inversión.</p> <p>Por ejemplo en zona Realito se debe pasar en Eficiencia Global del 35% al 63%, o sea una brecha de 28%, cumplir con una diferencia de menos del 1% corresponde a cumplir la meta por encima del 96,5%. Valor que podría ser un buen resultado en una operación de estos tipos de sistemas y que a su vez podría generar una rescisión de contrato.</p> <p>Se solicita ajustar la exigencia de cumplimiento de estas metas asociadas no a números fijos sino a % de cumplimiento de la meta. Se solicita amablemente tener en cuenta la siguiente propuesta:</p> <p>h) Al cuarto año consecutivo o cinco discontinuos que incumpla el Prestador de Servicios por debajo del 80% la meta de la brecha por</p>	No se acepta su solicitud. Se adjunta a la presente Cuarta Junta de Aclaraciones el Anexo 6 CPS rev 4.

			<p>cerrar de eficiencia global y física según corresponda en las Zonas Realito o Soledad.</p> <p>Al tercer año consecutivo o cuatro discontinuos que incumpla el Prestador de Servicios por debajo del 70% la meta de la brecha por cerrar de eficiencia global y física según corresponda en las Zonas Realito o Soledad.</p> <p>Al segundo año consecutivo o tercero discontinuos que incumpla el Prestador de Servicios por debajo del 60% la meta de la brecha por cerrar de eficiencia global y física según corresponda en las Zonas Realito o Soledad.</p>	
103.	Administrativo	Formatos Financieros, Formato 8	<p>Existe un error en la formulación del formato financiero 8. La celda G117 tiene relacionada a la celda G20 cuando en realidad debe relacionarse es el contenido de la celda G28.</p> <p>Le solicitamos amablemente efectuar esta corrección.</p>	Es correcta su apreciación, los Formatos Financieros ajustados se entregan adjuntos al acta de la cuarta junta de aclaraciones
104.	Legal - Administrativo	Anexo 6. CPS	<p>La clausula, Vigésima Novena.- Subcontrataciones menciona “<i>El Prestador de Servicios no podrá subcontratar los trabajos o cualquiera de sus obligaciones derivadas de este CPS, sin la previa autorización escrita del INTERAPAS. No se requerirá autorización en el supuesto de que el Prestador de Servicios haya manifestado en su Proposición que las actividades de rehabilitación de Pozos y Equipamientos, las realizaría a través de un subcontratista determinado.</i></p> <p><i>Dicha autorización no podrá ser negada injustificadamente por el INTERAPAS, en el entendido de que la suma de las subcontrataciones:</i></p> <p><i>Durante el Periodo de Inversión, no deberá ser mayor al 40% del monto total ejercido por el Prestador de Servicios.</i></p> <p><i>Durante el Periodo de Operación, no deberá ser mayor al 30% del monto de los costos fijos y variables, siempre que no se trate de actividades vinculadas con el control de aspectos que involucren la aplicación de penas convencionales.</i></p>	En el caso concreto de las actividades de automatización de pozos y estaciones de bombeo, se aclara que la empresa que presenta y acredita la experiencia solicitada no podrá una empresa declarada como subcontratista del Licitante y deberá ser de manera obligatoria o el Licitante o una de las empresas asociadas en la Agrupación. Se debe entender también que dicha empresa será la que realizará los trabajos de automatización operará los servicios de telemetría durante la vigencia del CPS. Sin embargo es correcto su entendimiento en este caso preciso que dicha empresa podrá adquirir de manera externa (con terceros) los equipos y componentes requeridos para desarrollar los trabajos de automatización, mediante un proceso de compra según procedimientos propios a esta empresa

		<p><i>No obstante lo anterior, el Prestador de Servicios tiene prohibido la subcontratación para las Obras y Acciones siguientes:</i></p> <p><i>Automatización de pozos y estaciones de bombeo.</i></p> <p><i>Levantamiento del padrón de usuarios</i></p> <p><i>Modernización del Sistema de Lectura y Factura</i></p> <p><i>Mejora en la Recaudación y Recuperación de la Cartera Vencida</i></p> <p><i>A pesar de contar con la autorización del INTERAPAS para la subcontratación, el Prestador de Servicios permanecerá como único responsable de la calidad y de la ejecución adecuada y en tiempo de los trabajos materia de este CPS, y por lo tanto, deberá asegurarse de que cada subcontratista cumpla con todos los términos y condiciones de este CPS.”</i></p> <p>Esta cláusula deja clara la responsabilidad del Prestador de Servicios ante el INTERAPAS por la ejecución de las obras que pudieran desarrollar los subcontratistas. Entendemos sin embargo, que aunque existe una prohibición explícita sobre la subcontratación de algunas Obras y Acciones planteadas en el contrato, algunas subactividades de estas obras no son ejecutadas normalmente por un operador ya que son específicas de compañías que se dedican exclusivamente a ejecutar ese tipo de actividades especiales, por lo tanto, el Prestador de Servicios podrá contratar con esas compañías especializadas ciertas subactividades, manteniendo la responsabilidad y sin incumplir con los términos del CPS. A manera de ejemplo, para el caso de la Automatización de pozos, existe una subactividad que se refiere a la adquisición e instalación de una gran cantidad de elementos de control que usualmente no son fabricados por un operador. Esta actividad necesariamente tendrá que contratarse.</p> <p>Solicitamos confirmación sobre nuestro entendimiento y aclaración en el alcance de la prohibición de la subcontratación.</p>	
--	--	--	--

105.	Financiero - Administrativo	Estados Financieros de INTERAPAS	En los estados financieros de INTERAPAS se aprecia una disminución en el ingreso de la compañía en el año 2011 en relación con el año 2010. Se solicita se explique desde el punto de vista comercial, técnico y financiero que motivó esta disminución tan fuerte en el resultado anual. El asunto cobra especial relevancia en la medida en que a partir de allí se proyecta el ingreso estimado para la financiación del CPS.	No es correcta su apreciación. Los resultados obtenidos en el ejercicio 2011 son superiores al 2010, para corroborar lo anterior se entrega la información financiera.
"Grupo Proaqua", S.A. de C.V.				
No.	Tema con que se relaciona	No. de Disposición	Comentario/pregunta	Respuesta
106.	Técnica	Crecimiento Poblacional	En la pregunta 127 de la 2ª junta de aclaraciones se mencionó que el crecimiento urbano a considerar en Realito y Soledad sería del 1%. En la pregunta 206 de la 3ª junta de aclaraciones se determinó que el crecimiento en la zona Interapas se debería tomar 2%. Interapas debe definir un crecimiento poblacional igual para las tres zonas, favor de definirlo.	Deberá considerarse un crecimiento aproximado del 2%.
107.	Técnica	Plantas de Emergencia Respuesta 74	Con el fin de propiciar la igualdad en las propuestas, se solicita que Interapas defina la cantidad y capacidad de los equipos móviles generadores de emergencia para los pozos y si esos equipos darán también apoyo a la Zona Interapas o no.	Se aclara que los equipos propuestos son para la Zona Realito y Zona Soledad únicamente.
108.	Técnica	Transformadores en Pozos Respuesta 74	Interapas indica que hay que cambiar todos los transformadores internos y externos. Sin embargo, sabemos por la visita a los pozos, que hay equipos nuevos que no merecen ser cambiados.	Por lo que se refiere a la Zona Soledad y la Zona Realito, el Prestador de Servicios será el responsable de la operación y mantenimiento de todas las instalaciones por lo que tendrá a su cargo también la obligación de sustituir los transformadores, que en su caso, no estarían en condición de dar el servicio requerido en cualquier momento del periodo de vigencia del CPS.
109.	Técnica	Medición Remota	De acuerdo a la tabla que se encuentra en el apartado 4.5.4.1. inciso e) los diámetros de los usuarios a instalar medidor de lectura remota, son los siguientes: <div><div>1/2</div><div>3,381 medidores</div><div>3/4</div><div>1,579 medidores</div><div>1</div><div>26 medidores</div></div>	No se acepta su propuesta. El Licitante deberá contemplar en su Proposición 5,000 grandes usuarios.



112.	Técnica	Inciso 4.6.4.7, Modernización e implementación de software para el manejo de base de datos.	Para la Zona Realito, en el inciso “a. especificaciones técnicas” y sección “v”, se solicitan 60 computadoras..., 4 impresoras láser..., 15 impresoras para trabajo de grupo, etc... No queda claro si ésta cantidad de equipos también se repite para las zonas Soledad e Interapas, como se sugiere vagamente en los incisos 5.8.4 y 6.5.4. Favor aclarar.	La cantidad de equipos señalados (60 computadoras, 4 impresoras láser, 15 impresoras de trabajo, etc) son para los procesos comerciales de las tres zonas (Realito, INTERAPAS y Soledad).
113.	Técnica	Coordinación con los niveles de tanques de la presa El Realito	Favor indicar quien operará los tanques que reciben el agua de la presa El Realito, a cargo de ICA, y que coordinación existirá para el traspaso de agua de dichos tanques a los tanques de los distritos el Realito a cargo del prestador de servicios y si, en su caso, debemos considerar un enlace electrónico para conocer sus niveles, favor dar los detalles de ese enlace.	Los Tanques que reciben el agua de la presa El Realito los operará el prestador de servicios del Acueducto El Realito. El Prestador de Servicios del MIG podrá instalar sensores para enlace electrónico para la medición de niveles en el tanque y gasto de salida a través de las válvulas de entrega a la Zona el Realito.
114.	Técnica	Micromedidores Grandes Usuarios	Solicitamos nos informen la ubicación de los 200 grandes usuarios de mayor consumo.	En la Segunda Junta de Aclaraciones se entregó la información con que cuenta el INTERAPAS de los 5,000 grandes usuarios.
115.	Técnica	Eficiencias a Lograr	Cuál es el criterio utilizado para establecer el incremento del Índice de Eficiencia Comercial en los años 3, 5 y 6 de la tabla contenida en los Términos de Referencia, el cual es muy fuerte en esos períodos.	Con base en los resultados obtenidos por los diferentes organismos operadores que han tenido inversiones similares a las de este Programa.
116.	Técnica	Tuberías en Zona Realito	De nuestra pregunta para la tercera junta de aclaraciones, que textualmente dice "Los 108 kms que se señalan en los Términos de Referencia, son para la interconexión de los tanques de almacenamiento o es para el reforzamiento de redes", INTERAPAS respondió (número 159) "Para conexión a los tanques del Acueducto El Realito y constitución de la sectorización". Sin embargo, revisando los planos del proyecto de sectorización que entregó INTERAPAS, es claro para nosotros que los 108 kms de redes de tubería que se mencionan en el apartado 4.1.3.5 de los Términos de Referencia, incluyen únicamente redes para sectorización, pero no incluyen ninguna tubería para interconectar los tanques en los que se entregará el agua del acueducto El Realito, con los tanques y/o redes de los sectores que componen la Zona Realito. Dado que se ha reiterado que dichas interconexiones son parte del alcance del Prestador de Servicios (ver respuesta 145	

			<p>de la misma tercera junta de aclaraciones), y que en una estimación gruesa las tuberías para dichas interconexiones podrían alcanzar más de 25 kms adicionales de tuberías en diámetros relativamente grandes, lo cual implicará un costo asociado elevado, solicitamos que INTERAPAS ratifique: A) que dichas tuberías están en el alcance a contemplar por los Licitantes; B) que no forman parte de los 108 kms de tuberías consideradas en los Términos de Referencia apartado 4.1.3.5 y que por lo tanto es obligación de cada Licitante cuantificar y cotizar dichas tuberías dentro de su propuesta de Licitación. Consideramos importante que INTERAPAS ratifique lo anterior para que las propuestas de todos los Licitantes se elaboren en condiciones de equidad, dada la relevancia del costo asociado al alcance mencionado.</p>	<p>a) Si están comprendidas las líneas de alimentación de los tanques a las redes de distribución.</p> <p>b) Dentro de los 108 kms están consideradas las líneas de alimentación de los tanques a las redes de distribución.</p>
117.	Financiera	Formato 5, Formatos Financieros	<p>Respecto a los formatos de licitación FORMATO 5: Capital de Riesgo al Final del Periodo de Inversión y Formato 3 Crédito al Final del Periodo de Inversión.</p> <p>Favor de corregir las fórmulas de las columnas “Saldo Final” en ambos formatos</p> <p>Así opera:</p> <p>=+SI (D19=0,0,C19+D19+E19)</p> <p>Debiese ser:</p> <p>C19+D19+E19</p> <p>Implicaciones:</p> <p>En caso de un evento de incumplimiento que tenga como resultado que el Banco no realice mas ministraciones de deuda o las suspenda por un periodo y/o los socios no realicen mas aportaciones de Capital de Riesgo, o las suspenda por un periodo:</p>	<p>No obstante que para efectos de la presentación de la Propuesta Económica, el planteamiento de la formula no afecta el resultado, pues se considera que el prestador de servicios invierte todos los meses en alguno de los rubros, se acepta la solicitud de modificación del formato, para efectos de utilizar el mismo formato en el seguimiento de la ejecución del Programa.</p> <p>En caso de un vencimiento anticipado durante el periodo de inversión el cálculo de la contraprestación proporcional se calculará conforme a lo establecido en el CPS.</p> <p>Se entrega adjunto al acta de la cuarta junta de aclaraciones el formato financiero con la modificación solicitada.</p>



			<p>el modelo no reconoce la capitalización de intereses durante dicho periodo.</p> <p>De tal forma que en caso de un vencimiento anticipado en donde el cliente paga al Banco la parte proporcional de la deuda, esta no incluiría los intereses capitalizados a partir de la fecha en que dejó de ministrar, quedando la acreditada descubierta frente al Banco por dichas cantidades.</p>	
118.	General		<p>“Para la evaluación de las Propositiones, se utilizará el mecanismo de puntos y porcentajes, considerando los rubros, aspectos y ponderaciones siguientes:</p> <p>10.2.1. Propuesta Técnica: ponderación de hasta 60 (sesenta) puntos. De acuerdo al punto 11 de la presente Convocatoria.</p> <p>10.2.2. Propuesta Económica: ponderación de hasta 40 (cuarenta) puntos. “</p> <p>En referencia las preguntas-respuestas 25 de la 3a Junta y 187 de la 2a Junta de Aclaraciones, ¿podiera el INTERAPAS precisar su interpretación sobre si se puede entender como incumplimiento a los requerimientos de la propuesta técnica solo la falta de presentación de los documentos respectivos?</p> <p>Hacer las precisiones conducentes, señalando con claridad los alcances de incumplimiento a los requerimientos de la propuesta técnica pudiera dar mayor seguridad y certeza jurídica a la convocante para cuando realice la evaluación de las propuestas técnicas, los licitantes cuyas propuestas hubieran sido desechadas no pudieran rebatir la decisión de la convocante.”</p>	<p>Los requisitos señalados en la Convocatoria son los mínimos que debe cumplirse. Una vez presentados, estos serán sujetos de evaluación en los términos señalados en la Convocatoria. Por ejemplo:</p> <p>Si el Licitante no cuenta con personal con discapacidad presenta manifestación señalando que no cuenta con personal y no le es aplicable. Con ello cumple los requisitos mínimos y se evalúa. En ese punto al no contar con personal su calificación será de cero.</p>

GRUPO MEXICANO DE DESARROLLO S.A.B.				
No.	Tema con que se relaciona	No. de Disposición	Comentario/pregunta	Respuesta
119.	Anexo 6. Modelo de Contrato	Modelo de Contrato de Prestación de Servicios	Considerando la incertidumbre de la situación de la economía global y que un buen porcentaje de la inversión necesaria (equipamiento de pozos, rebombes, automatización, etc), se cotiza en moneda extranjera; para evitar que todo el riesgo cambiario lo absorba el Prestador de Servicios. a)Se propone que se agregue al Contrato una cláusula para tratar y acotar condiciones supervenientes que pudieran poner en riesgo el proyecto si no se contemplan desde un principio y dan seguridad al inversionista.	No se acepta su solicitud.
120.	Económica-Financiera	Tarifas	Si hasta el momento no se han autorizado los incrementos a las tarifas que esperaba el INTERAPAS y que le darían viabilidad al proyecto: a) ¿Se replantearán los alcances para disminuir las inversiones? b) Se incrementarán los porcentajes de los ingresos que se dedicarán al pago de la contraprestación del servicio? c) Se ajustarán las metas de las eficiencias comprometidas?	La respuesta es no a los tres incisos, el incremento de las tarifas es un compromiso que no afecta a este Programa. No obstante es compromiso de INTERAPAS lograr la autorización correspondiente. En caso de que no se logrará dicho incremento, el prestador de servicios no verá afectados sus intereses dado que contará con la Línea de crédito en cuenta corriente, irrevocable y contingente que es una condición de entrada en vigor del CPS.
121.	Financiera	Deducciones y Penalizaciones	Se insiste en buscar un mecanismo en el que no se afecte la contraprestación por el Capital de Riesgo del Prestador del Servicio con deducciones por incumplimiento en las metas programadas, dado que ya existen penalizaciones por incumplimiento y además la línea base será redefinida en los primeros 6 meses de diagnóstico y evaluación y actualmente la forma en que se calculan las eficiencias no es benéfica para el proyecto.	No procede su solicitud.